



Penthouse Duplex te koop in Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía, Marbella

995.000 €

Referentie: R5167162 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 134m² Terras: 83m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Fantastisch duplex penthouse in Las Tortugas de Aloha, Nueva Andalucía

Deze uitzonderlijke zuidwestelijke penthouse-duplex biedt een adembenemend panoramisch uitzicht over de Middellandse Zee, Gibraltar en op heldere dagen, zelfs de Afrikaanse kustlijn. Het pand speelt zich af in het hart van de Golf Valley en geniet van totale privacy, overvloedig natuurlijk licht en stijlvolle interieurs die overal eindigen met hoogwaardige materialen.

Het ruime woon- en eetgedeelte opent op een groot terras met spectaculaire vergezichten over Nueva Andalucía. De onlangs gerenoveerde keuken is volledig uitgerust met premium apparaten en beschikt over een aparte wasruimte.

Het huis bestaat uit twee royale slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De slaapkamer op het hoogste niveau heeft directe toegang tot een uitgebreid terras, compleet met een privésauna - de perfecte plek om te ontspannen terwijl je het uitzicht opneemt. Glazen wanden en grote ramen overspoelen het huis met zonlicht, waardoor een heldere en luchtige sfeer ontstaat.

Extra functies zijn onder meer ingebouwde kasten, voldoende opslag en een grote opslagruimte. Het pand wordt ook geleverd met twee ondergrondse parkeerplaatsen en lifttoegang.

De gated community is prachtig onderhouden en biedt bewoners een serene levensstijl met aangelegde tuinen, een prachtig overloopzwembad en volledige CCTV -beveiliging.

Gelegen in Las Tortugas de Aloha, is het appartement omgeven door de gerenommeerde golfbanen van Aloha, Las Brisas en Los Naranjos. In de buurt vindt u ook een meer, wandelpaden, winkels, restaurants en de stranden van Marbella op slechts 10 minuten rijden.

Eigenschapgegevens:

Gebouwd: 162 m²

Slaapkamers: 2

Badkamers: 2

Terrassen: 2

Oriëntatie: zuidwesten

Parkeren: 2 ondergrondse ruimtes

Privésauna op het terras

Tillen

Gemeenschappelijke tuinen en infinity pool



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Marmeren vloeren
Solarium
Wifi

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Pool
Meer

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Zuidwesten

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Dorp
Dorp
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Categorie

Vakantiehuizen
Golf
Luxe

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé
Gemeenschappelijk