



Apartamento Planta Media en venta en Atalaya, Alhaurín Golf, Alhaurín el Grande

305.000 €

Referencia: R5130634 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 83m² Terraza: 12m²





Valle del Guadalhorce, Alhaurín Golf

Encantador apartamento de 2 dormitorios en venta en Atalaya, Alhaurín Golf – Alhaurín el Grande En venta exclusiva, este apartamento de planta media, muy bien mantenido, disfruta de una envidiable orientación oeste con sol desde el mediodía hasta el atardecer, ofreciendo espectaculares vistas a las montañas circundantes. Ubicada en la cotizada urbanización Conjunto de Atalaya dentro de Alhaurín Golf, esta comunidad cerrada es famosa por sus inmaculados jardines, su atmósfera tranquila y su hermosa área de piscina con vista al campo de golf. El apartamento cuenta con 2 dormitorios dobles con armarios empotrados, 2 baños completos (uno en suite), una cocina independiente totalmente equipada y un luminoso salón comedor decorado con buen gusto que da a una terraza privada, el lugar perfecto para relajarse y contemplar las hermosas puestas de sol. Al entrar, un acogedor pasillo conduce a la derecha a la cocina, equipada con lavadora y caldera nuevas. El espacioso salón-comedor muestra tanto la calidad del mobiliario como las impresionantes vistas desde la terraza. Desde aquí, un corto pasillo conduce al baño de visitas y al segundo dormitorio, mientras que la suite principal se beneficia de su propio baño y de las mismas impresionantes vistas a la montaña. Las características adicionales incluyen un espacio de estacionamiento privado exclusivo (con sombra desde alrededor de las 14:00), todos los muebles incluidos en el precio y fácil acceso a los servicios locales. La ubicación es ideal: a sólo 2 minutos de pintorescos paseos por el bosque, a 5 minutos en coche de Alhaurín el Grande y Coín, y a sólo 25 minutos de la costa y del aeropuerto de Málaga. También hay una parada de autobús cercana, además de servicios locales como peluquería, salón de belleza, restaurantes y tienda de conveniencia en la estación de BP. Ubicado dentro del prestigioso campo de golf Alhaurín, diseñado por el legendario Severiano Ballesteros, la casa club y el campo están abiertos al público y se encuentran a solo 3 minutos a pie. Esta propiedad ofrece una combinación excepcional de comodidad, encanto y ubicación: una casa permanente perfecta, un retiro de vacaciones o una inversión. Contáctenos hoy para concertar una visita.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Oeste	Aire acondicionado
Transporte cercano	Suroeste	Fría de aire acondicionado
Terraza		A/C caliente
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Vistas Panorámicas	Urbanización	
País	Cerca de las tiendas	
Jardín	Pueblo de montaña	
Golf	Cerca del bosque	
Bosque		
Calle		
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Privado
Ajardinado	Teléfono de entrada	Párking Libre
		Calle
		Comunal
Servicios Públicos	Categoría	Calificación energética
Electricidad	Casas de vacaciones	F
Aqua potable	Inversión	
	Golf	
	Reventa	
CO2 Emission Rating		
E		