



## Penthouse til salg i Selwo, Estepona

539.000 €

Reference: R4813348   Soveværelser: 2   Badeværelser: 1   Grundstørrelse: 1m<sup>2</sup>   Byg Størrelse: 80m<sup>2</sup>   Terrasse: 70m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Selwo

Denne rummelige og lyse 2-værelses penthouse ligger i Selwo, Estepona. Beliggende i et elegant lukket område med 2 swimmingpools og smukke tropiske grunde, tilbyder denne lejlighed fremragende kvaliteter, ro, havudsigt, komfort og stil. Ejendommen skiller sig virkelig ud for sin fantastiske udækkede terrasse med smuk panoramaudsigt over Middelhavets kystlinje, bjerge og golf. Når du træder ind i lejligheden, bliver du mødt af et moderne, fuldt udstyret, semi-åbent køkken, stor og lys stue, der flyder direkte ud til den rummelige terrasse med spiseplads og chillout sofaområde, der tilbyder en masse ekstra opholdsrum udenfor, hvilket er så vigtig for Marbellas måde at leve på, takket være vores vidunderlige klima. Det store soveværelse har direkte adgang til terrassen og det andet soveværelse har smuk udsigt over bjergene på tværs af det beskyttede område bag bebyggelsen. Lejligheden har masser af naturligt lys, varmt og koldt klimaanlæg overalt, automatiske solsejl på terrassen for tiltrængt skygge om sommeren, smukke marmorgulve og badeværelse, og myggeskærme på alle døre. Inkluderet i prisen er en underjordisk parkeringsplads og praktisk opbevaringsrum, med elevator, der fører dig direkte fra lejligheden ned til parkeringspladsen.

Lejligheden er bygget i ét plan, så den er ideel for dem, der ikke ønsker trapper. Placeringsmæssigt er du placeret inden for Resina Golf, Selwo, og kun 5 minutter i bil til stranden og under 10 minutter til både San Pedro og Estepona by. I umiddelbar nærhed er der den nye amerikanske skole, en golfbane, padel sportsklub, 3 restauranter, stranden og dens smukke promenade, en kirke, rideskole, minimarked og safari zoo. Dette er det ideelle sted for en familie på grund af de fantastiske faciliteter tæt ved og ville også være et fantastisk feriehus eller lejeindtægtsejendom.



## Funktioner:

### Funktioner

Elevator  
Privat terrasse  
Opbevaringsrum  
Marmorgulve  
Dobbeltvindue  
Monterede garderober  
Grill  
Fiberoptik  
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

### Synspunkter

Hav  
Bjerg  
Panoramisk  
Land  
Golf

### Pool

Kommunal

### Have

Kommunal  
Anlæg

### Kategori

Holiday Homes  
Investering  
Godt køb  
Golf  
Luksus  
Videresalg  
Moderne

### Orientering

Sydøst

### Indstilling

Urbanisering  
Tæt på skoler

### Møbel

Fuldt møbleret

### Sikkerhed

Gated kompleks  
24 timers sikkerhed  
Indgangstelefon

### Klimakontrol

Aircondition  
Kold aircondition  
Varm aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Køkken

Fuldt monteret

### Parkering

Underjordisk