



Vrijstaande Villa te koop in Calahonda, Mijas Costa

999.000 €

Referentie: R5164276 Slaapkamers: 4 Badkamers: 4 Plotgrootte: 864m² Perceelgrootte: 186m² Terras: 100m²





Costa del Sol, Calahonda

Deze prachtige villa te koop in Calahonda ligt op slechts 1.200 meter van de prachtige stranden van Calahonda / Mijas Costa en biedt een rustige en idyllische omgeving en toch slechts een paar minuten lopen van restaurants, stijlvolle bars, winkels en een medisch centrum. Perfect gepositioneerd tussen La Cala de Mijas en Marbella, en binnen handbereik van de jachthaven van Cabopino en de beschermde duinen, biedt deze woning een uitzonderlijke levensstijl aan de Costa del Sol. Met ongeveer 123 m² op de begane grond en 63 m² op de bovenste verdieping, biedt de villa in totaal ongeveer 186 m² woonoppervlak, aangevuld met royale terrassen en buitenruimtes, ideaal om het hele jaar door van te genieten. Belangrijkste kenmerken Vloerverwarming in badkamers Verwarmd zwembad met warmtepomp Jacuzzi Fotovoltaïsch zonnestelsel Open haard Grote carport Interieur Stap binnen in een licht, elegant en prachtig ingedeeld huis. Het hart van de villa is de open woon- en eetkamer, met kamerhoge ramen die de ruimte in natuurlijk licht laten baden en direct uitkomen op de omliggende terrassen. De volledig uitgeruste keuken is zowel praktisch als uitnodigend en biedt voldoende werkruimte en opbergruimte. De woning beschikt over 4 slaapkamers en 4 badkamers, die comfort en privacy garanderen voor zowel familie als gasten, evenals een extra gastentoilet. Buitenkant De buitenruimtes van de villa onderscheiden zich echt. Dankzij het verwarmde zwembad kunt u het hele jaar door zwemmen, terwijl de bar bij het zwembad, de ruime terrassen en de prachtig onderhouden tuinen een privéoase creëren die perfect is om te entertainen, te ontspannen of te genieten van de rustige sfeer. Locatie en bereikbaarheid Ondanks de serene privacy biedt de villa uitstekende toegang tot voorzieningen. Lokale cafés, winkels en restaurants liggen op slechts een steenworp afstand, en het openbaar vervoer is vlakbij en biedt gemakkelijke verbindingen naar nabijgelegen steden en kustplaatsen. Het strand ligt op loopafstand (ca. 1,2 km) en biedt goudkleurig zand, strandbars en een ruime keuze aan watersporten. Golfbanen, internationale scholen, medische centra en dagelijkse voorzieningen zijn ook dichtbij. Marbella, La Cala de Mijas en Fuengirola zijn allemaal binnen 10-15 minuten met de auto te bereiken, waardoor dit de perfecte uitvalsbasis is om te genieten van het beste van de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Jacuzzi

Ligging

Commercieel gebied
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Keuken

Volledig passend

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Fotovoltaïsche zonnepanelen

Zonorientatie

Oosten
Zuiden
West
Zuidwesten

Huidige Staat

Uitstekend

Tuin

Privé

Categorie

Investerings
Luxe
Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Haard

Zwembad

Privé

Parkeergelegenheid

Privé
Bedekt