



Frakoblet villa til salg i Calahonda, Mijas Costa

999.000 €

Reference: R5164276 Soveværelser: 4 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 864m² Byg Størrelse: 186m² Terrasse: 100m²





Costa del Sol, Calahonda

Denne fantastiske villa til salg i Calahonda ligger kun 1.200 meter fra de smukke strande i Calahonda / Mijas Costa, og tilbyder fredelige og idylliske omgivelser, mens den kun er få minutters gang fra restauranter, stilfulde barer, butikker og et lægecenter. Perfekt placeret mellem La Cala de Mijas og Marbella, og inden for rækkevidde af Cabopino marina og dens beskyttede klitter, leverer denne ejendom en enestående livsstil på Costa del Sol. Villaen kan prale af cirka 123 m² i stueetagen og 63 m² på det øverste niveau og byder på i alt omkring 186 m² indvendigt boligareal, suppleret med generøse terrasser og udendørs arealer, der er ideelle til nydelse året rundt. Nøglefunktioner Gulvvarme i badeværelser Opvarmet pool med varmepumpe Jacuzzi Fotovoltaisk solsystem Pejs Stor carport Interiør Træd indenfor til et lyst, elegant og vidunderligt indrettet hjem. Hjertet i villaen er opholds- og spisestuen i åbent plan med gulv-til-loft-vinduer, der bader rummet i naturligt lys og åbner direkte ud til de omkringliggende terrasser. Det fuldt udstyrede køkken er både praktisk og indbydende og byder på masser af arbejdsplads og opbevaring. Ejendommen omfatter 4 soveværelser og 4 badeværelser, hvilket sikrer komfort og privatliv for både familie og gæster, samt et ekstra gæstetoilet. Eksteriør Villaens udendørs rum adskiller den virkelig. En opvarmet pool tillader svømning året rundt, mens poolbaren, rummelige terrasser og smukt vedligeholdte haver skaber en privat oase perfekt til at underholde, slappe af eller nyde den rolige atmosfære. Beliggenhed og tilgængelighed På trods af dets fredfyldte privatliv tilbyder villaen fremragende adgang til faciliteter. Lokale caféer, butikker og restauranter ligger kun få øjeblikke væk, og offentlig transport er tæt på, som tilbyder bekvemme forbindelser til nærliggende byer og kystferiesteder. Stranden ligger inden for gåafstand (ca. 1,2 km), der byder på gyldent sand, strandbarer og et bredt udvalg af vandsportsaktiviteter. Golfbaner, internationale skoler, medicinske centre og daglige tjenester er også lige ved hånden. Marbella, La Cala de Mijas og Fuengirola kan alle nås inden for 10-15 minutter i bil, hvilket gør dette til den perfekte base for at nyde det bedste fra Costa del Sol.



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Monterede garderober
Jacuzzi

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på golf
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler

Køkken

Fuldt monteret

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand
Fotovoltaiske solcellepaneler

Orientering

Øst
Syd
Vest
Sydvest

Tilstand

Fremragende

Have

Privat

Kategori

Investering
Luksus
Videresalg

Klimakontrol

Aircondition
Ildsted

Pool

Privat

Parkering

Privat
Dækket