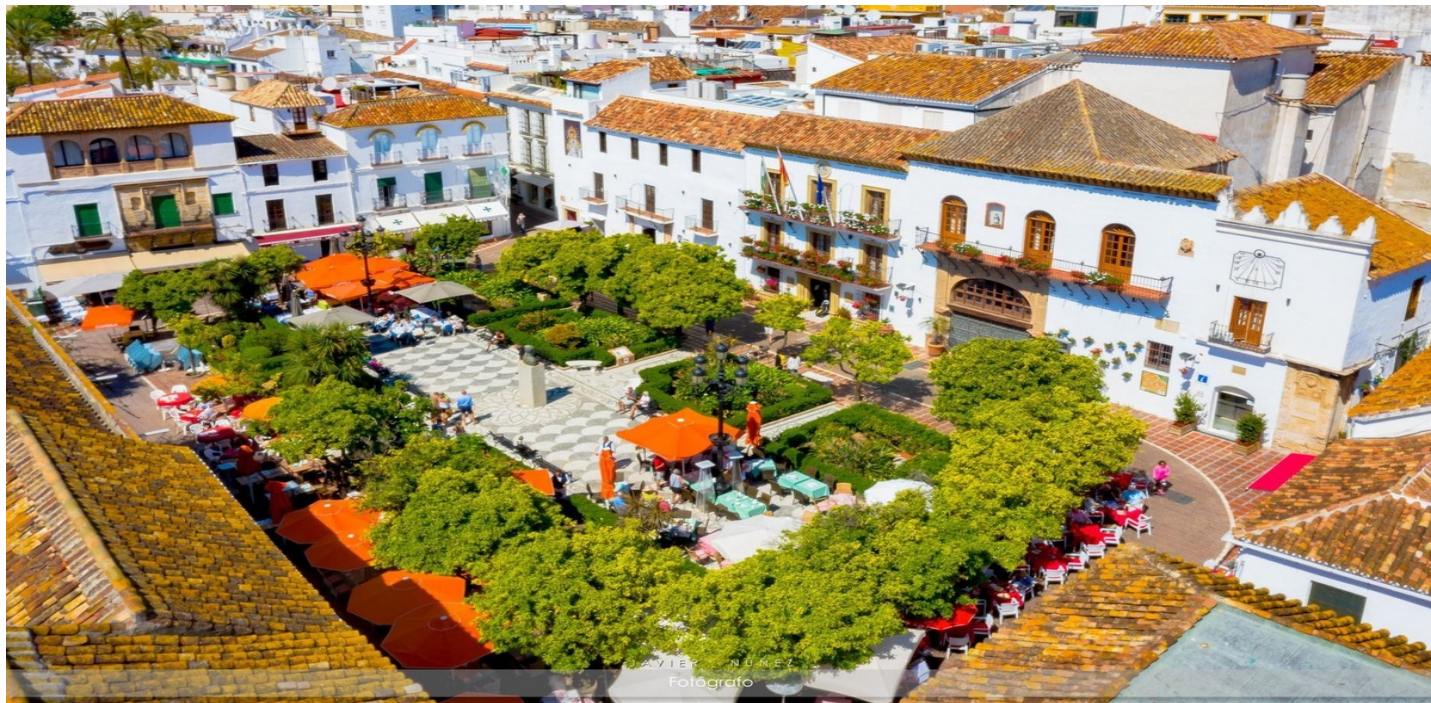




Edificio en venta en Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

6.000.000 €

Referencia: R5166430 Dormitorios: 16 Baños: 6 Construido: 983m²





Costa del Sol, Marbella

Edificio Icónico en Venta en Plaza de los Naranjos, Casco Antiguo de Marbella Una extraordinaria oportunidad de inversión en uno de los lugares más emblemáticos de Marbella: el corazón de la reconocida Plaza de los Naranjos. Este edificio histórico es un verdadero hito, que combina el encanto andaluz con un potencial interminable para empresas comerciales y de hospitalidad. La propiedad se distribuye en varios apartamentos con elegantes habitaciones y patios interiores tradicionales, creando una atmósfera única de autenticidad y carácter. En la parte superior, una hermosa terraza al aire libre corona el edificio, que ofrece vistas panorámicas sobre el pintoresco cuadrado. En el nivel del suelo, el edificio cuenta con dos locales comerciales principales y dos restaurantes con terrazas al aire libre, todos con vistas directamente a Plaza de los Naranjos, asegurando la máxima visibilidad y tráfico peatonal. Muchas de las habitaciones, así como los restaurantes y tiendas, disfrutan de vistas ininterrumpidas de la plaza vibrante, lo que hace que esta sea una dirección destacada tanto para los locales como para los visitantes internacionales. Gracias a su ubicación privilegiada y su diseño versátil, la propiedad es perfectamente adecuada para un hotel boutique, apartamentos turísticos o un concepto de hospitalidad de uso mixto, una rara oportunidad en el Centro Histórico de Marbella. Características clave: Edificio histórico único en el casco antiguo de Marbella Ubicación principal en Plaza de los Naranjos Múltiples apartamentos con patios y terrazas Dos locales comerciales y dos restaurantes con terrazas Vistas panorámicas de la plaza desde la mayoría de las habitaciones Ideal para uso turístico o de hotel



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Baño privado
Armarios ajustados
Solárium
Sala de juegos
Apartamento para invitados
Piso de madera
Bar
Restaurante en el sitio
Cerca de la iglesia

Posición

Área comercial
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Ciudad
Cerca de Marina

Cocina

Cocina Equipada

Categoría

Inversión
Reventa

Orientación

Oeste
Suroeste
Noroeste

Estado

Buen estado de conservación

Seguridad

Sistema de alarma

Vistas

Montaña
Vistas Urbanas
Calle

Muebles

Opcional

Servicios Públicos

Electricidad
Agua potable