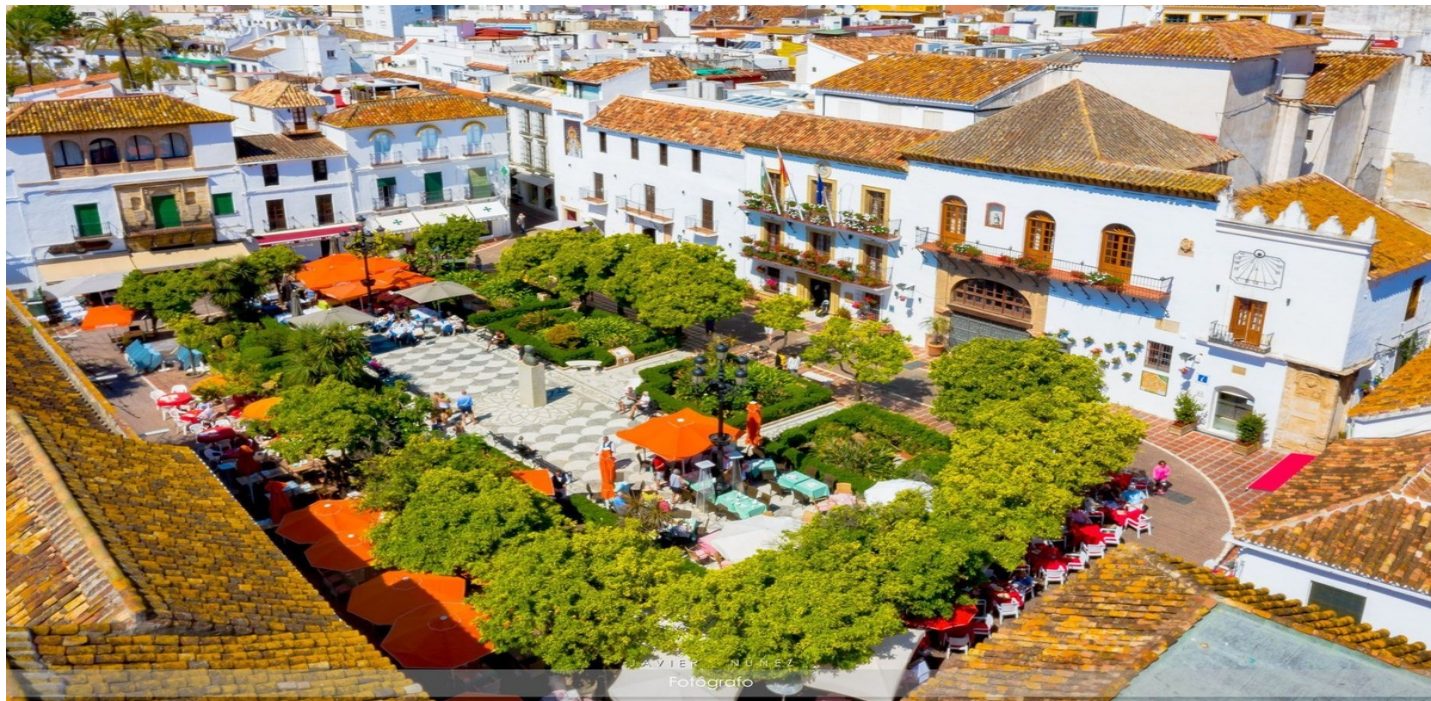




Lejlighedskompleks til salg i Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

6.000.000 €

Reference: R5166430 Soveværelser: 16 Badeværelser: 6 Byg Størrelse: 983m²





Costa del Sol, Marbella

Ikonisk bygning til salg på Plaza de los Naranjos, Marbellas gamle bydel

En ekstraordinær investeringsmulighed i en af Marbellas mest emblematiske placeringer - hjertet af den berømte Plaza de los Naranjos.

Denne historiske bygning er et ægte vartegn, blanding af andalusisk charme med uendeligt potentiale for kommercielle og gæstfrihedsventurer.

Ejendommen distribueres over flere lejligheder med elegante værelser og traditionelle indre gårdhave, hvilket skaber en unik atmosfære af ægthed og karakter. Øverst kroner en smuk udendørs terrasse bygningen og tilbyder panoramaudsigt over det maleriske torv.

På jordoverfladen indeholder bygningen to primære kommercielle lokaler og to restauranter med udendørs terrasser, alle direkte med udsigt over Plaza de los Naranjos, hvilket sikrer maksimal synlighed og fodtrafik.

Mange af værelserne såvel som restauranter og butikker nyder uafbrudt udsigt over det livlige firkant, hvilket gør dette til en fremtrædende adresse for både lokale og internationale besøgende.

Takket være sin privilegerede placering og alsidige layout er ejendommen perfekt egnet til et boutiquehotel, turistlejligheder eller et gæstfrihedskoncept med blandet brug - en sjælden mulighed i Marbellas historiske centrum.

Nøglefunktioner:

Unik historisk bygning i Marbellas gamle bydel

Prime beliggenhed på Plaza de los Naranjos

Flere lejligheder med terrasser og terrasser

To kommercielle lokaler og to restauranter med terrasser

Panoramaudsigt over pladsen fra de fleste værelser

Ideel til turist eller hotelbrug



Funktioner:

Funktioner

I nærheden af transport
Privat terrasse
Ensuite badeværelse
Monterede garderober
Solarium
Spillelokale
Gæstelejlighed
Trægulv
Bar
Restaurant på stedet
I nærheden af kirken

Indstilling

Kommercielt område
Tæt på havn
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på skoler
By
Tæt på marina

Køkken

Fuldt monteret

Kategori

Investering
Videresalg

Orientering

Vest
Sydvest
Nordvest

Tilstand

God

Sikkerhed

Alarmsystem

Synspunkter

Bjerg
Urban
Gade

Møbel

Valgfri

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand