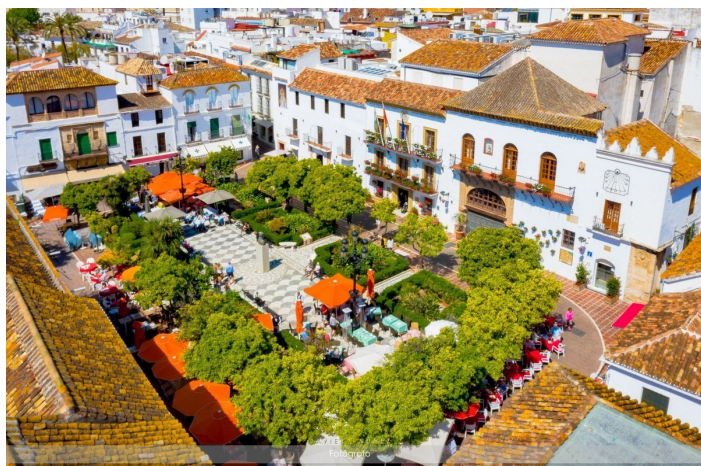
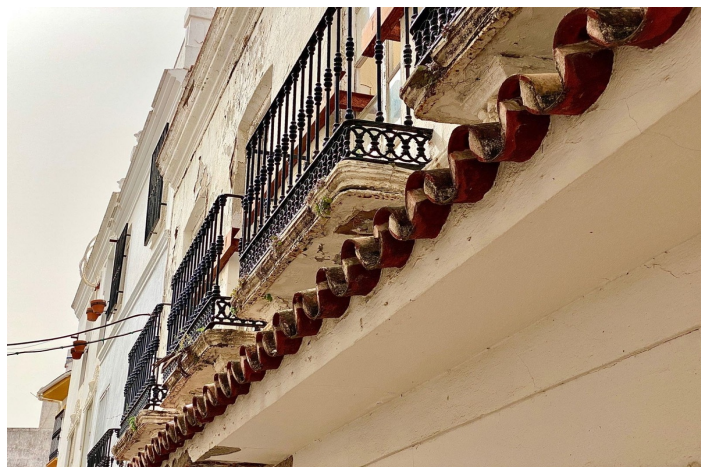




Residentiele Percelen te koop in Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

3.400.000 €

Referentie: R5164903 Plotgrootte: 319m²





Costa del Sol, Marbella

Zeldzame ontwikkelingskans in de historische oude stad van Marbella Een echt unieke kans om het enige ontwikkelingsplot te verwerven dat nog steeds beschikbaar is in de oude stad van Marbella, gelegen in het hart van het historische centrum, op slechts een steenworp afstand van Plaza de Los Naranjos en de kerk van de Encarnación. Dit stedelijke plot van 319 m² heeft een geconsolideerde classificatie onder het General Urban Development Plan (PGOU) 1986, met een bestaande bouwvergunning voor een project bestaande uit commerciële gebouwen op de begane grond en zes wooneenheden. Toegestane bouwhoogte: begane grond + 2 niveaus + zolder Dubbele toegang: de plot profiteert van toegang vanuit twee straten Prime Locatie: omgeven door iconische bezienswaardigheden, charmante vierkanten, restaurants en boetieks Deze uitzonderlijke site biedt een unieke kans om een prestigieus project te ontwikkelen in de meest gewilde omgeving van Marbella, waardoor een sterk investeringspotentieel wordt gecombineerd met de tijdloze aantrekkingskracht van de oude stad.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Categorie

Investering

Met bouwvergunning