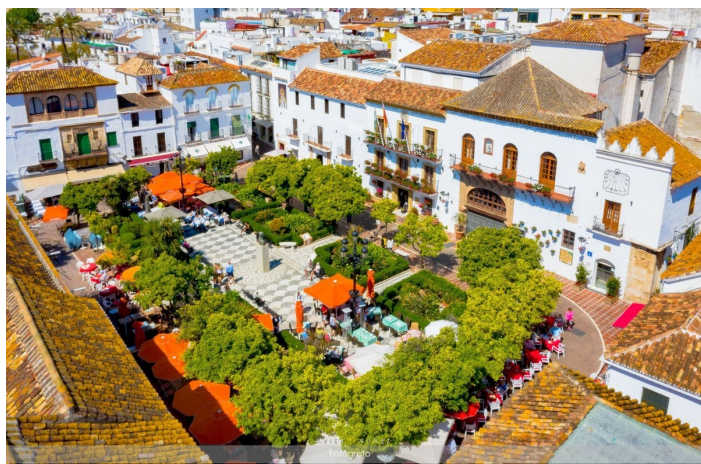
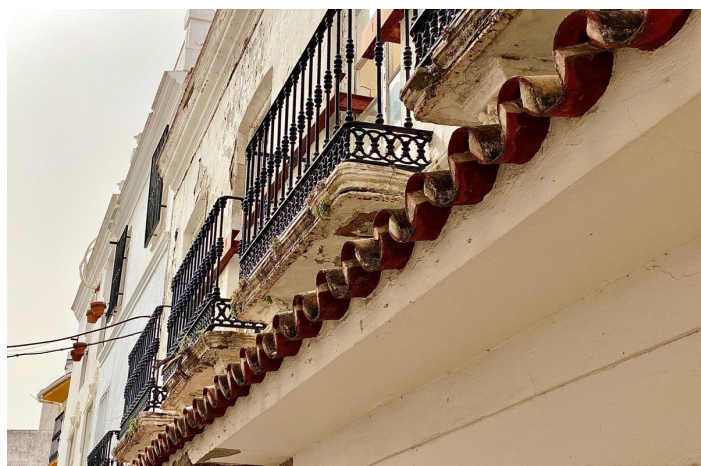




Boliggrund til salg i Casco Antiguo (Old Town Marbella), Marbella

3.400.000 €

Reference: R5164903 Grundstørrelse: 319m²





Costa del Sol, Marbella

Sjælden udviklingsmulighed i Marbellas historiske gamle bydel

En virkelig unik mulighed for at erhverve det eneste udviklingsplot, der stadig er tilgængelig i Marbellas gamle bydel, der ligger i hjertet af det historiske centrum, kun få skridt fra Plaza de los Naranjos og Church of the Encarnación.

Denne urbane plot på 319 m² har en konsolideret klassificering under 1986 General Urban Development Plan (PGOU) med en eksisterende byggetilladelse, der gælder for et projekt, der omfatter kommercielle lokaler i stueetagen og seks boligenheder.

Tilladt byggehøjde: stueetagen + 2 niveauer + loft

Dobbelt adgang: Plottet drager fordel af adgang fra to gader

Prime beliggenhed: Omgivet af ikoniske vartegn, charmerende firkanter, restauranter og butikker

Dette ekstraordinære sted tilbyder en engang-i-livet-chance for at udvikle et prestigefyldt projekt i Marbellas mest efterspurgte omgivelser, der kombinerer et stærkt investeringspotentiale med den tidløse appel i den gamle bydel.



Funktioner:

Orientering

Syd

Kategori

Investering

Med planlægningstilladelse