



Tussenverdieping Appartement te koop in San Pedro de Alcántara, Marbella West

729.000 €

Referentie: R5164957 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 120m² Terras: 36m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxe Appartement aan het Strand van San Pedro de Alcántara Ontdek dit prachtig afgewerkte twee slaapkamer appartement in La Rada, een exclusief complex met slechts 38 woningen, direct aan de geliefde boulevard en het strand van San Pedro de Alcántara. Gelegen op de eerste verdieping biedt dit appartement een perfecte ligging met een zuidwest georiënteerd terras en een vrij uitzicht op de weelderige tuinen. Dankzij het glazen schuifstelsel is het terras deels afgesloten, waardoor u het hele jaar door kunt genieten – 's zomers als open lounge en 's winters als extra woonruimte. Indeling • Ruime entreehal met dubbele deuren naar de lichte woon- en eetkamer • Volledig uitgeruste keuken met aparte bijkeuken • 2 slaapkamers met en-suite badkamers, beide voorzien van vloerverwarming • Master bedroom met directe toegang tot het terras • Tweede slaapkamer met charmant Juliet-balkon en uitzicht op La Concha berg Extra's & Faciliteiten • Ondergrondse privéparkeerplaats inbegrepen • Gemeenschappelijk zwembad en tuin • Lift en volledig omheind complex • Bouwjaar 2005 • Lage vaste lasten: Community €322 / maand, Afval €66 / jaar, IBI €1.100 / jaar Dit appartement combineert comfort, luxe en een toplocatie: op loopafstand van het strand, gezellige chiringuitos en de boulevard, en slechts enkele minuten rijden zowel met de fiets als met de auto naar Puerto Banús en Marbella. Een ideale woning voor wie het hele jaar door aan zee wil wonen of op zoek is naar een kwalitatieve investering op de Costa del Sol.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Bijkeuken

Uitzicht

Tuin
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk

Categorie

Aan het strand
Luxe
Wederverkoop

Zonorientatie

West
Zuidwesten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Aan het strand
Frontlinie strandcomplex

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon
Veilig

Energiebeoordeling

E

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé
Straat

CO2 Emission Rating

E