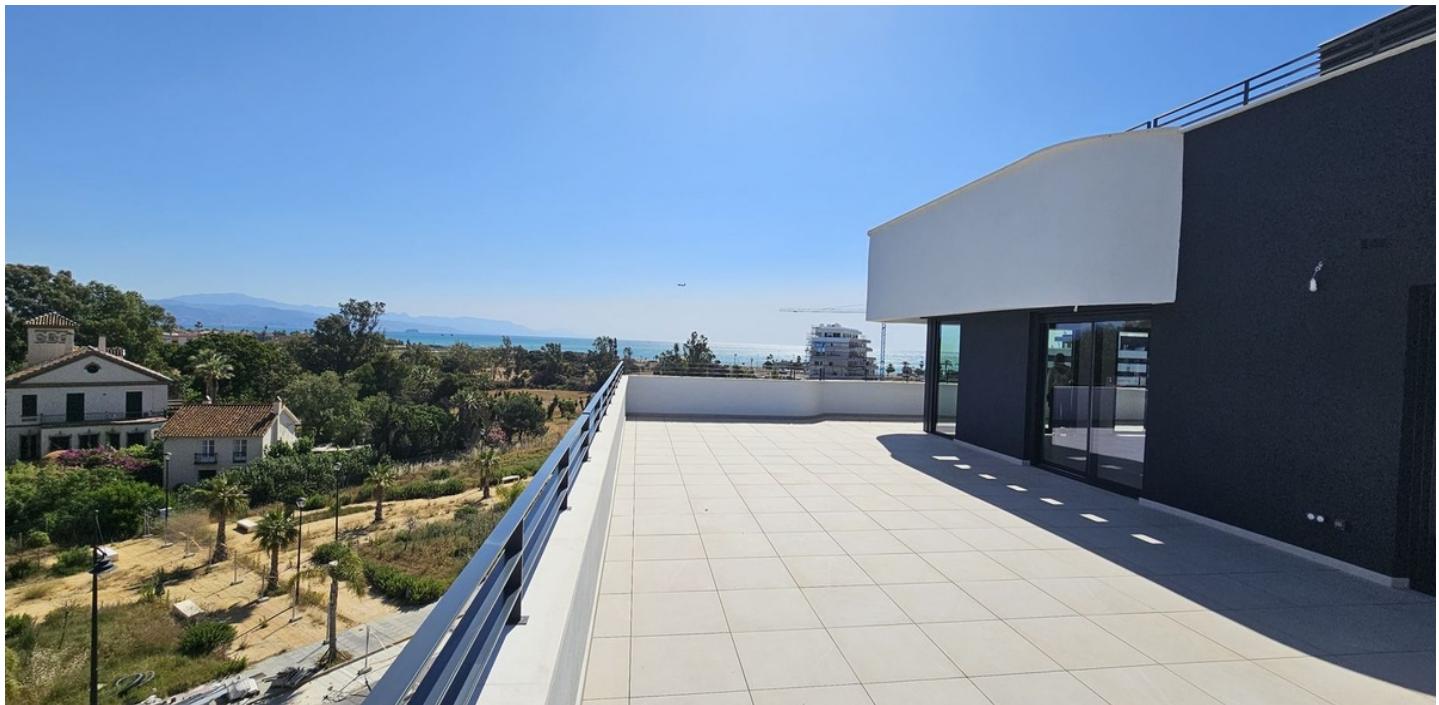




Ático en venta en Habitat Alboran, Torremolinos

1.450.000 €

Referencia: R5127442 Dormitorios: 4 Baños: 3 Construido: 183m² Terraza: 111m²





Costa del Sol, Torremolinos

Lujoso ático de 4 dormitorios con vistas panorámicas al mar en Habitat Alborán, Playamar – Torremolinos Descubra este exclusivo ático ubicado en el prestigioso desarrollo Habitat Alborán en Playamar / Los Álamos, Torremolinos, a solo unos pasos de la playa y del vibrante paseo marítimo de Playa de Los Álamos. Esta excepcional propiedad combina elegancia, confort y sofisticación costera, ofreciendo un estilo de vida único en la Costa del Sol. Aspectos destacados de la propiedad: Superficie Construida: 129 m² Terraza Privada: 111,1 m² – ideal para cenar al aire libre, tomar el sol y disfrutar de impresionantes vistas panorámicas al mar. Dormitorios: 4 Baños: 3 Año de construcción: 2025 (Nuevo, excelente estado) Características interiores: El ático cuenta con una sala de estar amplia y luminosa con ventanales que llenan el espacio de luz natural y enmarcan impresionantes vistas al Mediterráneo. La cocina moderna y totalmente equipada cuenta con electrodomésticos de alta gama y un diseño elegante, perfecto para los entusiastas de la cocina. Cada una de las cuatro elegantes habitaciones ofrece comodidad y privacidad, ideales tanto para familiares como para invitados. La propiedad también incluye aire acondicionado reversible y calefacción urbana, lo que garantiza comodidad durante todo el año. La accesibilidad es una prioridad, con ascensor y un diseño apto para sillas de ruedas en todas partes. Exteriores y Comunidad: Disfrute de un estilo de vida exclusivo dentro de un complejo residencial privado y cerrado que cuenta con: Hermosa piscina comunitaria Jardines paisajísticos y zonas de relajación. Sistema de acceso de seguridad para su tranquilidad. Se incluyen dos plazas de aparcamiento subterráneo y un trastero para su comodidad. Ubicación: Perfectamente situado en una zona privilegiada de Torremolinos, este ático ofrece tranquilidad y exclusividad al mismo tiempo que está cerca de los mejores restaurantes, clubes de playa, cafeterías y lugares de ocio de la zona. Su proximidad al Aeropuerto Internacional de Málaga, la estación de tren y los principales centros comerciales la convierte no sólo en una casa de ensueño sino también en una oportunidad de inversión ideal en la Costa del Sol. No pierdas la oportunidad de ser propietario de este ático único en Torremolinos. Contáctenos hoy para obtener más información o programar una visita privada y experimente lo mejor de la vida de lujo en el Mediterráneo.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Suroeste	Aire acondicionado
Elevar		A/C pre instalado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del mar	
	Ciudad	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Parte amueblada	Cocina Equipada
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Teléfono de entrada	Cochera
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	B	B