



## Квартира на среднем этаже для продажи в Магна Марбелья, Нуэва Андалусия, Марбелья

525 000 €

Ссылка: R5161966 спальни: 2 ванная комната: 3 Размер сборки: 133m<sup>2</sup> терраса: 20m<sup>2</sup>







## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Элегантная квартира с панорамным видом в Магна Марбелья, Новая Андалусия. Эти элегантные апартаменты, расположенные в престижном комплексе Магна Марбелья в Новой Андалусии, сочетают в себе изысканную жизнь с исключительным инвестиционным потенциалом. Обрамленный панорамным видом на гору Ла Конча и Средиземное море, он предлагает идеальный баланс спокойствия, изысканности и удобства. Просторная планировка включает в себя две спальни, две ванные комнаты и гостевой туалет, а также прекрасную возможность добавления третьей спальни – ценное улучшение, которое может еще больше повысить как комфорт, так и долгосрочную ценность. Просторная терраса площадью 20 м<sup>2</sup> позволяет жить и обедать на свежем воздухе, наслаждаясь захватывающими видами на море и горы. В этом охраняемом закрытом поселке жители пользуются прекрасными ландшафтными садами, несколькими бассейнами, круглосуточной охраной, а также удобством подземной парковки и частной кладовой. Квартира расположена на первой линии гольф-клуба Магна Гольф, в самом сердце знаменитой долины гольфа Марбельи, в непосредственной близости от Пуэрто-Бануса с его роскошной пристанью для яхт, золотыми пляжами и оживленными ресторанами. Исторический Старый город Марбельи находится всего в 15 минутах езды от отеля и предлагает множество культурных заведений, магазинов и ресторанов мирового класса. Сочетая привилегированное расположение с универсальным дизайном и сильной инвестиционной привлекательностью, эта недвижимость является отличным выбором для тех, кто ищет семейный дом, стильный отдых или надежные инвестиции в один из самых привлекательных анклавов Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад

### Бассейн

Коммунальный

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Электрические жалюзи

### Ориентация

Северо -Восток

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с портом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с городом  
Рядом с школами  
Frontline Golf

### Мебель

Необязательный

### Стоянка

Частный

### Климат -контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Сад

Коммунальный

### Категория

Гольф