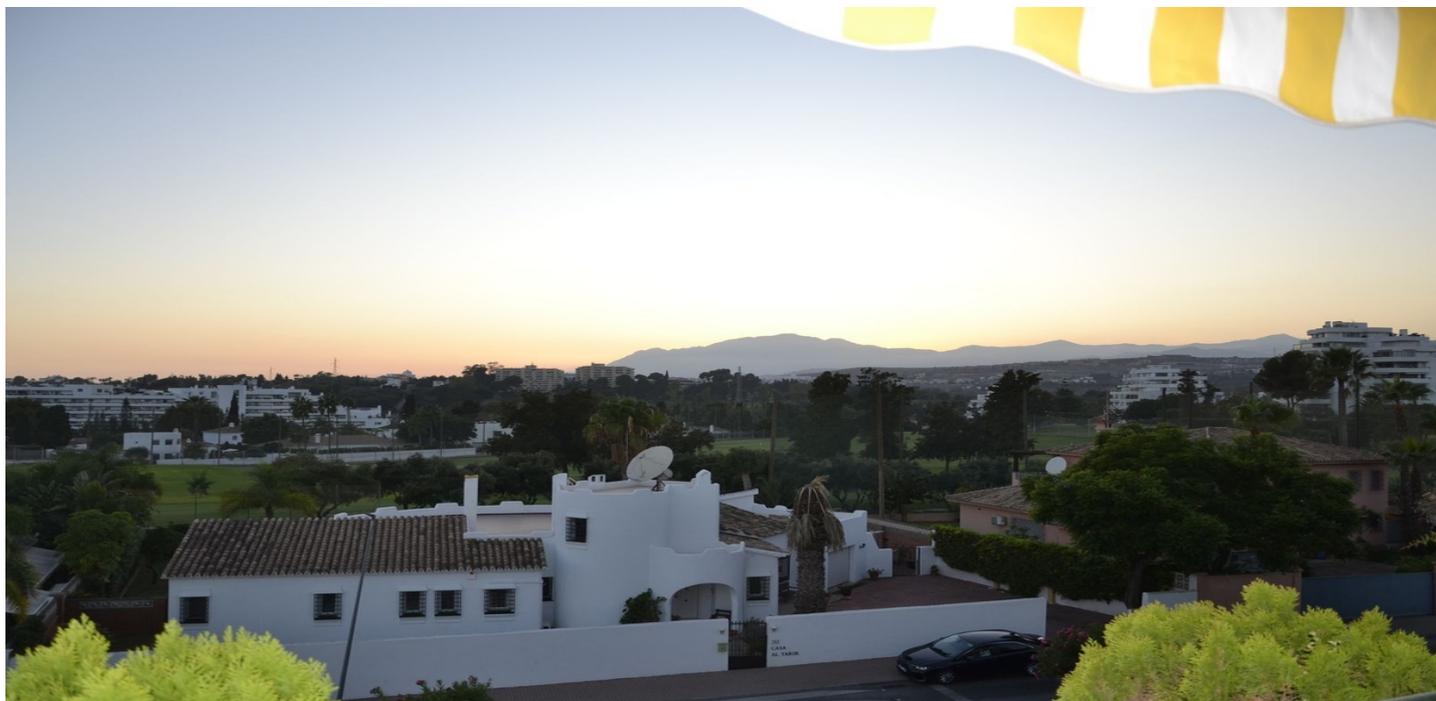




Пентхаус дуплекс для продажи в Кампос-де- Гуадальмина, Гуадальмина-Альта, Марбелья

950 000 €

Ссылка: R5164726 спальни: 4 ванная комната: 4 Размер сборки: 220m² терраса: 150m²





Коста дель Соль, Гуадальмина-Альта

Эксклюзивный дуплекс-пентхаус на продажу в Кампос-де-Гуадальмина - Первая линия гольфа, Гуадалмина Альта

Представляем исключительный двухуровневый пентхаус площадью 370 м², расположенный в одном из самых эксклюзивных и безопасных комплексов Гуадальмина-Альта. Этот впечатляющий угловой отель, расположенный на первой линии гольф-клуба Реал Клуб Гуадальмина, предлагает полную конфиденциальность, обилие естественного света и панорамный вид на поле для гольфа, море и горы, выходящий на юго-запад.

Этот дом, расположенный всего в 3 км от пляжа и в нескольких минутах ходьбы от торгового центра Guadalmina, предлагает редкое сочетание спокойствия, простора и удобства.

Планировка и характеристики недвижимости:

- 4 спальни | 4 ванные комнаты
- 4 террасы общей площадью 150 м²
- Застроенная площадь: 370 м²
- Вид на поле для гольфа - панорама моря и гор

Интерьер, расположенный на двух просторных уровнях, демонстрирует высококачественные материалы, включая мраморный пол, двери из массива дерева, встроенные шкафы и окна с двойным остеклением со ставнями.

В доме есть отдельная полностью оборудованная кухня, газовое отопление и предварительная установка кондиционера, что обеспечивает комфорт круглый год. Также имеется частная подземная парковка.

Эксклюзивные общественные объекты:

Жители Кампос-де-Гуадальмина пользуются исключительным набором удобств:

- 7 общественных бассейнов
- Красивые ландшафтные сады
- Детская площадка
- Круглосуточный консьерж и охрана
- Доступ к лифту

Редкая возможность:

Этот двухуровневый пентхаус идеально подходит для покупателей, которые ищут пространство, уединение, безопасность и впечатляющую жизнь рядом с гольфом в одном из самых востребованных районов Золотого треугольника Марбельи.

Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации или организации осмотра этого выдающегося объекта недвижимости.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Ванная комната
Мраморные полы
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Солярий
Wi-Fi
Утилита
Штат жильё
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Виды

Море
Гора
Панорамный
Гольф

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Газ

Ориентация

Юг
Западный
Юго -запад

Параметр

Рядом с гольфом
Урбанизация
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами
Frontline Golf
Пригородный
Рядом с лесом

Мебель

Полностью меблирован

Безопасность

Закрытый комплекс
24 -часовая безопасность

Категория

Гольф

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
Центральное отопление
U/F отопление

Состояние

Хороший
Справедливый

Кухня

Полностью оснащен

Стоянка

Подполье
Гараж
Коммунальный