



## Villa - Chalet en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

Referencia: R5152798 Dormitorios: 4 Baños: 5 Terreno: 929m<sup>2</sup> Construido: 294m<sup>2</sup> Terraza: 85m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Elegante Villa Escandinava en Nueva Andalucía Descubre, una villa de estilo escandinavo totalmente renovada, situada a solo 300 metros del prestigioso club de golf Los Naranjos. Con orientación suroeste, esta elegante propiedad de 4 dormitorios y 4 baños ofrece sol durante todo el día, vistas al Valle del Golf y privacidad total gracias a su jardín maduro de bajo mantenimiento. En el interior, disfrutarás de un diseño de planta abierta con techos altos, ventanales de suelo a techo, una acogedora chimenea y elegantes suelos de madera. La cocina de diseño con acabados en nogal, encimeras de mármol y electrodomésticos Miele es perfecta para los amantes de la cocina. La suite principal en la planta alta cuenta con vestidor, terraza privada y un amplio baño con ducha y bañera. Además, la azotea ofrece vistas panorámicas y destellos del mar. Características adicionales: Cocina y comedor exteriores cubiertos Sistema de desalación de agua Piscina preparada para cloro o agua salada Aparcamiento cubierto para 3-4 vehículos Ideal como residencia familiar o casa de vacaciones en el corazón del Valle del Golf de Marbella.



## Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Transporte cercano	Oeste	Fría de aire acondicionado
Terraza	Sudeste	A/C caliente
Trastero	Suroeste	Baños u/f/h
Baño privado		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Wifi		
Sala de servicios		
Domotica		
Fibra óptica		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Cerca del golf	Buen estado de conservación
Montaña	Cerca del puerto	Excelente
Jardín	Cerca del mar	
Piscina	Cerca de las tiendas	
Golf	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Piscina Privada	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Jardin	Seguridad	Aparcamiento
Jardín Privado	Sistema de alarma	Párking Privado
	Persianas	Párking Cubierto
	Caja fuerte	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Lujo	
	Contemporáneo	