



## Apartamento en Planta Última en venta en Colinas del Mar, Riviera del Sol, Mijas Costa

**315.000 €**

Referencia: R5164876 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 89m<sup>2</sup> Terraza: 20m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Riviera del Sol

Ático Triplex con Vistas Panorámicas de Gibraltar y Marruecos – Colinas del Mar, Riviera del Sol, Mijas Costa Experimente la vida mediterránea en su máxima expresión en este espacioso y luminoso ático triplex, idealmente ubicado en la tranquila comunidad residencial de Colinas del Mar en Riviera del Sol. Desde su posición elevada, la propiedad disfruta de espectaculares vistas abiertas al mar, Gibraltar e incluso a la lejana costa de Marruecos. Distribuida en tres niveles, la casa ofrece dos dormitorios y múltiples terrazas, lo que garantiza espacio y privacidad. La planta principal cuenta con una luminosa sala de estar y comedor con acceso directo a una soleada terraza, perfecta para relajarse o cenar al aire libre mientras disfruta de las vistas de la costa. Una cocina totalmente equipada completa este nivel. Arriba, la terraza del último piso ofrece un oasis privado donde podrá relajarse y disfrutar de impresionantes amaneceres y atardeceres sobre el Mediterráneo. Los espacios versátiles adicionales en toda la propiedad le permiten adaptar el diseño a su estilo de vida, ya sea creando una oficina en casa, un estudio o un área para invitados. Si bien se puede considerar alguna modernización, el ático ofrece un tremendo potencial para transformarlo en un hogar verdaderamente único y personalizado. Ubicado dentro de un complejo excepcionalmente bien mantenido, los residentes se benefician de tres piscinas comunitarias, una cancha de tenis y hermosos jardines, todos diseñados para la relajación y el ocio. La ubicación combina la serenidad de un enclave residencial con fácil acceso a los servicios locales, campos de golf y playas, lo que la convierte en una opción ideal como residencia permanente o retiro de vacaciones.



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Vistas</b>
Terraza	Sur	Mar
Armarios ajustados	Oeste	Montaña
Tenis de remo	Suroeste	Jardín
<b>Posición</b>	<b>Estado</b>	<b>Calle</b>
Cerca del golf	Buen estado de conservación	<b>Piscina</b>
Urbanización		Comunal
Cerca del mar		Piscina para niños
Cerca de las tiendas		
<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>
Sin Amueblar	Parcialmente equipado	Comunal
<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>	<b>Servicios Públicos</b>
Complejo cerrado	Párking Libre	Electricidad
	Comunal	Agua potable
<b>Categoría</b>		
Casas de vacaciones		
Inversión		