



Vrijstaande Villa te koop in Vega del Colorado, Benahavís

7.395.000 €

Referentie: R5164891 Slaapkamers: 6 Badkamers: 8 Plotgrootte: 2.750m² Perceelgrootte: 851m² Terras: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

Hedendaagse villa met Panoramic Sea & Mountain Uitzicht in Vega del Colorado, Vega del Jaque, Benahavis Gelegen in de exclusieve gated community van Vega del Jaque, ten noordwesten van Nueva Andalucía in de buurt van Los Naranjos en La Quinta Golf, combineert deze opvallende moderne villa geavanceerd ontwerp, privacy en spectaculair uitzicht. Op slechts 10 minuten van Puerto Banús geniet het huis een verhoogde plot van 2.750 m² met adembenemende vergezichten van de Middellandse Zee, La Concha Mountain en de omliggende golfbanen. De villa is ontworpen met strakke architecturale lijnen en gevuld met natuurlijk licht om 770 m² elegante woonruimte plus 480 m² terrassen te spannen. Een volledig domotica -systeem en thermodynamische panelen zorgen voor energie -efficiëntie en naadloos slim leven. De begane grond biedt een ruime open lay-out met woon-, eet- en keukenruimtes die rechtstreeks met de terrassen worden verbonden via intrekbare vloer-tot-plafond glazen deuren. Een overdekt terras creëert het hele jaar door een klimaatgestuurde entertainmentruimte. Het verwarmde overloopzwembad, met een ondiepe zonnebaden, wordt omlijst door prachtig aangelegde tuinen. Dit niveau omvat ook twee en-suite slaapkamers, elk met privéterrassen en privacyglas. Boven, de luxe master suite beschikt over een inloopkast, een grote badkamer en een uitgebreid privéterras met een buitendouche en ononderbroken uitzicht op zee. Twee verdere en-suite slaapkamers zijn hier ook te vinden, een gestileerd als een junior suite met een lounge en kleedkamer. Het lagere niveau is gewijd aan vrije tijd en welzijn en biedt een speelkamer, wijnkelder, sauna, Hamam en genereuze opslag. Een ruime garage biedt plaats aan 5-6 auto's. Aanvullende functies zijn onder meer vloerverwarming, geavanceerde klimaatregeling en premium afwerkingen. Dit is een zeldzame kans om een hedendaags meesterwerk te verwerven dat het moderne ontwerp, innovatieve technologie en een rustige omgeving perfect in evenwicht brengt met een panoramisch uitzicht over La Concha, de golfbanen en de zee.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Sauna
Speelruimte

Uitzicht

Zee

Zwembad

Verwarmd
Privé

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

CO2 Emission Rating

A

Zonorientatie

Zuiden
Zuidwesten

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen

Tuin

Privé

Categorie

Luxe
Wederverkoop
Modern

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c
Centrale verwarming
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Meer dan één

Energiebeoordeling

A