



Frakoblet villa til salg i Vega del Colorado, Benahavís

7.395.000 €

Reference: R5164891 Soveværelser: 6 Badeværelser: 8 Grundstørrelse: 2.750m² Byg Størrelse: 851m² Terrasse: 93m²





Costa del Sol, Benahavís

Moderne villa med panoramisk hav og bjergudsigt i Vega del Colorado, Vega del Jaque, Benahavis Beliggende i det eksklusive gatede samfund af Vega del Jaque, nordvest for Nueva Andalucía nær Los Naranjos og La Quinta Golf, kombinerer denne slående moderne villa banebrydende design, privatliv og spektakulær udsigt. Bare 10 minutter fra Puerto Banús nyder hjemmet et forhøjet 2.750 m² plot med betagende udsigter fra Middelhavet, La Concha Mountain og de omkringliggende golfbaner. Villaen, der spænder over 770 m² elegant opholdsrum plus 480 m² terrasser, er designet med slanke arkitektoniske linjer og fyldt med naturligt lys. Et komplet domotiksystem og termodynamiske paneler sikrer energieffektivitet og problemfri smart levevis. Stueetagen tilbyder et rummeligt åbent planlayout med ophold, spisestue og køkkenområder, der forbinder direkte til terrasserne gennem udtrækkelige glasdøre fra gulv til loft. En overdækket terrasse skaber et klimakontrolleret underholdningsrum, der kan bruges året rundt. Den opvarmede infinity -pool med et lavt solbadningsafsnit er indrammet af smukt anlagte haver. Dette niveau inkluderer også to soveværelser med eget badeværelse, hver med private terrasser og privatlivsglas. Ovenpå har den luksuriøse master suite en walk-in garderobe, et stort badeværelse og en ekspansiv privat terrasse med et udendørs bruser og uafbrudt havudsigt. To yderligere soveværelser med suite findes også her, en stylet som en junior suite med en lounge og omklædningsrum. Det lavere niveau er dedikeret til fritid og wellness, der tilbyder et spillelokale, vinkælder, sauna, hamam og generøs opbevaring. En rummelig garage plads til 5-6 biler. Yderligere funktioner inkluderer gulvvarme i hele, avanceret klimakontrol og premium -finish. Dette er en sjælden mulighed for at erhverve et moderne mesterværk, der perfekt afbalancerer moderne design, innovativ teknologi og rolige omgivelser med panoramaudsigt over La Concha, golfbanerne og havet.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Sauna
Spillelokale

Synspunkter

Hav

Pool

Opvarmet
Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

CO2 -emissionsklassificering

A

Orientering

Syd
Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på skoler

Have

Privat

Kategori

Luksus
Videresalg
Moderne

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
Centralvarme
U/f opvarmning

Tilstand

Fremragende

Parkering

Garage
Privat
Mere end en

Energi rating

A