

# Apartamento Planta Baja en venta en La Floresta Sur, La Mairena, Marbella

325.000 €

Referencia: R4572268    Dormitorios: 2    Baños: 2    Construido: 107m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Elviria

!!!Impresionante Apartamento en Planta Baja con Jardín Privado y Acceso a la Piscina!!!

¡Bienvenido a la casa de sus sueños! Este hermoso apartamento en planta baja ofrece una armoniosa mezcla de confort, elegancia y comodidad. He aquí por qué te enamorarás de él:

**Amplio y luminoso:** Al entrar, será recibido por un salón-comedor inusualmente grande que se baña en luz natural. La distribución abierta crea una sensación de libertad y relajación.

**Cocina moderna:** La moderna cocina totalmente equipada es un paraíso culinario. Imagínese preparando comidas rodeado de elegantes electrodomésticos y un amplio espacio en la encimera. Además, hay un lavadero independiente para mayor comodidad.

**Dos lujosos dormitorios:** Ambos dormitorios dobles cuentan con armarios empotrados, lo que garantiza un amplio espacio de almacenamiento. Despiértese con serenas vistas al jardín y disfrute de la tranquilidad de su oasis privado.

**Vistas al mar desde su terraza:** Salga a su terraza cubierta, donde el brillante mar Mediterráneo se despliega ante usted. Saboree su café matutino o celebre reuniones íntimas en este exclusivo espacio al aire libre.

**Jardines impecablemente cuidados:** Los exuberantes jardines de la comunidad están meticulosamente cuidados por un jardinero especializado. Pasee entre fragantes flores y siga el camino directo a la atractiva piscina, una refrescante escapada en los días cálidos.

**Totalmente amueblado:** ¡Mudarse a la derecha en! Este apartamento viene completamente amueblado, lo que le permite empezar a disfrutar del estilo de vida costero de inmediato.

**Aparcamiento privado:** Se acabaron los problemas de aparcamiento. Su plaza designada le espera, accesible a través de una puerta de entrada segura.

**La Mairena: Una joya escondida:** Situado a las afueras de Marbella, La Mairena ofrece lo mejor de ambos mundos. Explore encantadoras tiendas, cene en exquisitos restaurantes y descubra un colegio de renombre internacional. Los entusiastas del golf apreciarán el cercano campo de golf y otras instalaciones deportivas.

**A un paso de la costa:** En cuestión de minutos, puede tener los dedos de los pies en la arena, respirando la brisa salada del océano. La costa llama, y todo está convenientemente cerca.

No se pierda esta oportunidad excepcional. Póngase en contacto con nosotros hoy para programar una visita y hacer de este apartamento el suyo propio.

## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
TV satelital  
Baño privado  
Piso de mármol  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios

### Vistas

Mar  
Jardín

### Piscina

Comunal

### Jardin

Comunal  
Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable

### Orientación

Sudeste

### Posición

Cerca del golf  
Urbanización  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Cerca del bosque

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Complejo cerrado  
Teléfono de entrada

### Categoría

Casas de vacaciones  
Negociar  
Golf  
Reventa  
Contemporáneo

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Párking Privado  
Párking Libre