



Begane grond appartement te koop in Palo Alto Marbella, Ojén

1.395.000 €

Referentie: R5163823 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Plotgrootte: 153m² Perceelgrootte: 219m² Terras: 84m²





Costa del Sol, Ojén

Luxe appartement op de begane grond in Palo Alto Marbella, Ojén

Ontdek moderne luxe en rust in dit prachtige appartement op de begane grond op het zuiden, gelegen in de prestigieuze gemeenschap Palo Alto, op slechts enkele minuten van Marbella.

Deze moderne woning biedt 3 ruime slaapkamers en 2 badkamers, waaronder een prachtig ingerichte en-suite master, allemaal ontworpen met comfort en stijl in gedachten. De lichte open woonkamer sluit naadloos aan op een groot privéterras (84,66 m²) en een privétuin (153,96 m²), perfect om buiten te eten, te ontspannen en te genieten van het panoramische uitzicht op de zee, de bergen en het platteland.

De volledig ingerichte keuken is uitgerust met apparatuur van topkwaliteit, terwijl extra voorzieningen zoals vloerverwarming, airconditioning, marmeren vloeren en dubbele beglazing het hele jaar door comfort garanderen.

Verder beschikt dit appartement over een bijkeuken, gastentoilet en voldoende bergruimte, evenals twee eigen garageplaatsen.

Inwoners van Palo Alto hebben toegang tot een exclusief aanbod van 5-sterrenvoorzieningen, waaronder binnen- en buitenzwembaden, een ultramoderne fitnessruimte, een spa met sauna en jacuzzi, tennis- en paddlebanen en 24-uurs beveiliging binnen een gated community. Het complex biedt ook een conciërgeservice, prachtig aangelegde tuinen en een sociale club voor de bewoners.

Het pand is ideaal gelegen op de berghelling van Ojén en biedt gemakkelijke toegang tot het levendige centrum van Marbella, de stranden, golfbanen en internationale scholen, en biedt de perfecte balans tussen rustig leven en gemak.

Eigenschappen van onroerend goed:

3 Slaapkamers | 2 Badkamers | 219,83 m² Gebouwd

84,66 m² Terras | 153,96 m² tuin

2 privégarageplaatsen

Panoramisch uitzicht op zee, bergen en land

Vloerverwarming overal | Airconditioning | Wifi

Gemeenschappelijke binnen- en buitenzwembaden | Sportschool | Kuuroord | Tennisbanen

24 uur beveiliging en conciërge



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi
Sportschool
Sauna
Peddeltennis
Bijkeuken
Jacuzzi
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Land

Meubilering

Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Invoertelefoon

Zonorientatie

Zuiden

Huidige Staat

Uitstekend
Nieuwbouw

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Privé
Meer dan één

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/F verwarming
U/f/h Badkamers

Zwembad

Gemeenschappelijk
Verwarmd
Binnen-

Tuin

Privé

Voorzieningen

Telefoon