



## Apartamento Planta Media en venta en Nueva Andalucía, Marbella West

369.000 €

Referencia: R5163769   Dormitorios: 3   Baños: 2   Construido: 122m<sup>2</sup>   Terraza: 4m<sup>2</sup>







---

## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Gran oportunidad en Nueva Andalucía Descubre este fantástico apartamento de 3 dormitorios y 2 baños (uno en suite), situado en una de las zonas más exclusivas de la Costa del Sol. La vivienda ofrece un espacioso salón-comedor con acceso a terraza, desde donde podrás disfrutar de relajantes vistas a los jardines y a la piscina de la urbanización. La cocina independiente con lavadero, el garaje privado y el amplio trastero aportan toda la comodidad que necesitas. En excelente estado de conservación y listo para entrar a vivir, este apartamento es perfecto para familias con niños , como para inversores que buscan rentabilidad en alquiler de larga y corta temporada. Su ubicación es inmejorable: rodeado de colegios, tiendas y restaurantes y a tan solo 5 minutos en coche de Puerto Banús, con sus playas, puerto deportivo y zonas comerciales. Ofrece: -Espacio, comodidad y ubicación privilegiada -Urbanización con jardines y piscina -Garaje y trastero incluidos -Una de las mejores zonas de Marbella Una oportunidad única de calidad y precio en Nueva Andalucía



## Características:

### Características

Elevar  
Terraza  
Trastero  
Piso de mármol  
Armarios ajustados  
Sala de servicios  
Acceso para personas con movilidad reducida

### Vistas

Jardín  
Piscina

### Piscina

Comunal

### Jardín

Comunal

### Categoría

Inversión

### Orientación

Suroeste

### Posición

Área comercial  
Urbanización  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de las escuelas  
Ciudad

### Muebles

Sin Amueblar

### Seguridad

Complejo cerrado  
Seguridad de 24 horas

### Climatización

Aire acondicionado

### Estado

Buen estado de conservación

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Parking Subterráneo