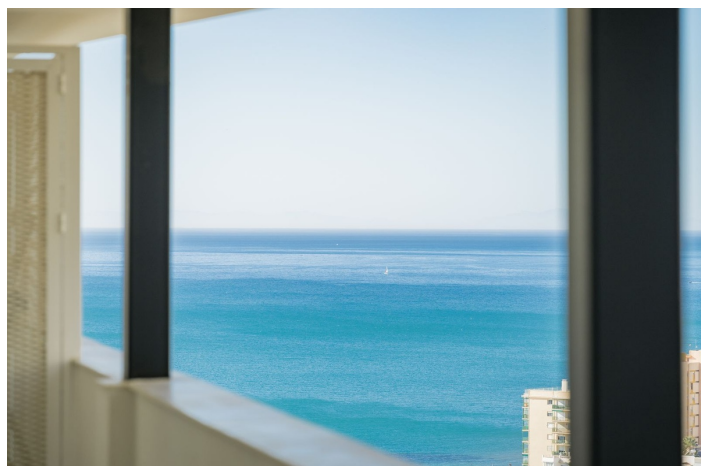




Пентхаус для продажи в Карат, Ресерва дель Игерон, Бенальмадена

3 495 000 €

Ссылка: R5150707 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 452m² терраса: 191m²





Коста дель Соль, Benalmádena

Откройте для себя этот ультра-роскошный пентхаус под ключ в Карате, Резерва-дель-Игерон. Уникальная возможность на Коста дель Соль, готовая к заселению. Этот впечатляющий пентхаус предлагает простор одноэтажной виллы со всеми удобствами и услугами роскошного сообщества, а также несравненный опыт жизни над Средиземным морем, среди незабываемых закатов и частного бассейна, сливающегося с горизонтом. Более 452 м² чистой роскоши: – Интерьер: Вся резиденция ориентирована на море. Просторная гостиная-столовая открытой планировки с кухней, полностью оборудованной бытовой техникой Gaggenau. 3 спальни с ванными комнатами и гардеробными. Система «умный дом», полы с подогревом, аэротермальная система, алюминиевые столярные изделия от пола до потолка, встроенные шкафы и ванные комнаты премиум-класса. – Экстерьер: 190 м² крытых и открытых террас, окружающих объект. Частный пейзажный бассейн и декоративный водный элемент интегрированы в дизайн. Уникальное ощущение парения над Средиземным морем. – Парковка и доступ: Частный гараж с моторизованной дверью, 3 больших парковочных места и кладовая. Прямой доступ к резиденции через частный лифт. Круглосуточная охрана: 5 уровней контроля: закрытый вход в комплекс, посты охраны, видеонаблюдение Карат, консьерж-сервис 7 дней в неделю, а также индивидуальная система безопасности каждого дома. Роскошные удобства и 5-звездочные услуги Пейзажный бассейн площадью 110 м², детский бассейн, солярий, смотровая площадка, бар у бассейна и зоны отдыха на открытом воздухе. Оздоровительный центр: крытый бассейн с подогревом, хаммам, сауна, контрастный душ, джакузи, массажный кабинет и первая частная соляная пещера в южной Европе. Тренажерный зал премиум-класса: 3 зоны (кардио с Technogym, эксклюзивный Technogym от Christian Dior и студия виртуальных занятий). Частный кинотеатр и полностью оборудованный коворкинг с 2 отдельными конференц-залами. 5-звездочный консьерж-сервис: бронирование, получение посылок, хранение ключей и многое другое, доступны 7 дней в неделю. Привилегированное расположение: В самом сердце Коста-дель-Соль, на лучшем участке Резерва-дель-Игерон, с прямым доступом к пляжу, набережной, ресторанам и всем услугам. Опыт для всех пяти чувств: роскошь, технологии, экологичность, спокойствие и благополучие.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
 Поднимать
 Рядом с транспортом
 Частная терраса
 Спутниковое телевидение
 Хранилище
 Ванная комната
 Двойное остекление
 24 -часовой прием
 Приспособленные шкафы
 Wi-Fi
 Спортзал
 Сауна
 Весло теннис
 Теннисный корт
 Утилита
 Деревянный пол
 Джакузи
 Бар
 Барбекю
 Domotics
 Предоставлено автобусом
 Недалеко от церкви
 Подвал
 Волоконно -оптика
 Доступ для людей с
 уменьшенной мобильностью

Виды

Море
 Гора
 Панорамный
 Страна
 Сад
 Бассейн
 Пляж
 Порт

Бассейн

Коммунальный
 Нагретый
 В помещении
 Частный
 Детский бассейн

Сад

Коммунальный

Ориентация

Юг
 Юго -запад

Параметр

Коммерческий район
 Рядом с портом
 Урбанизация
 Рядом с школами
 Пляж

Мебель

Часть мебелирована

Безопасность

Закрытый комплекс

Климат -контроль

Кондиционер
 Холодный А/С
 Горячий кондиционер
 U/F отопление
 U/f/h ванные комнаты

Состояние

Отличный
 Новое строительство

Кухня

Полностью оснащен
 Кухонный завод

Стоянка

Подполье



Ландшафт
Легкое обслуживание

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Фотоэлектрические солнечные
панели

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Огорченный
Роскошь
Современный