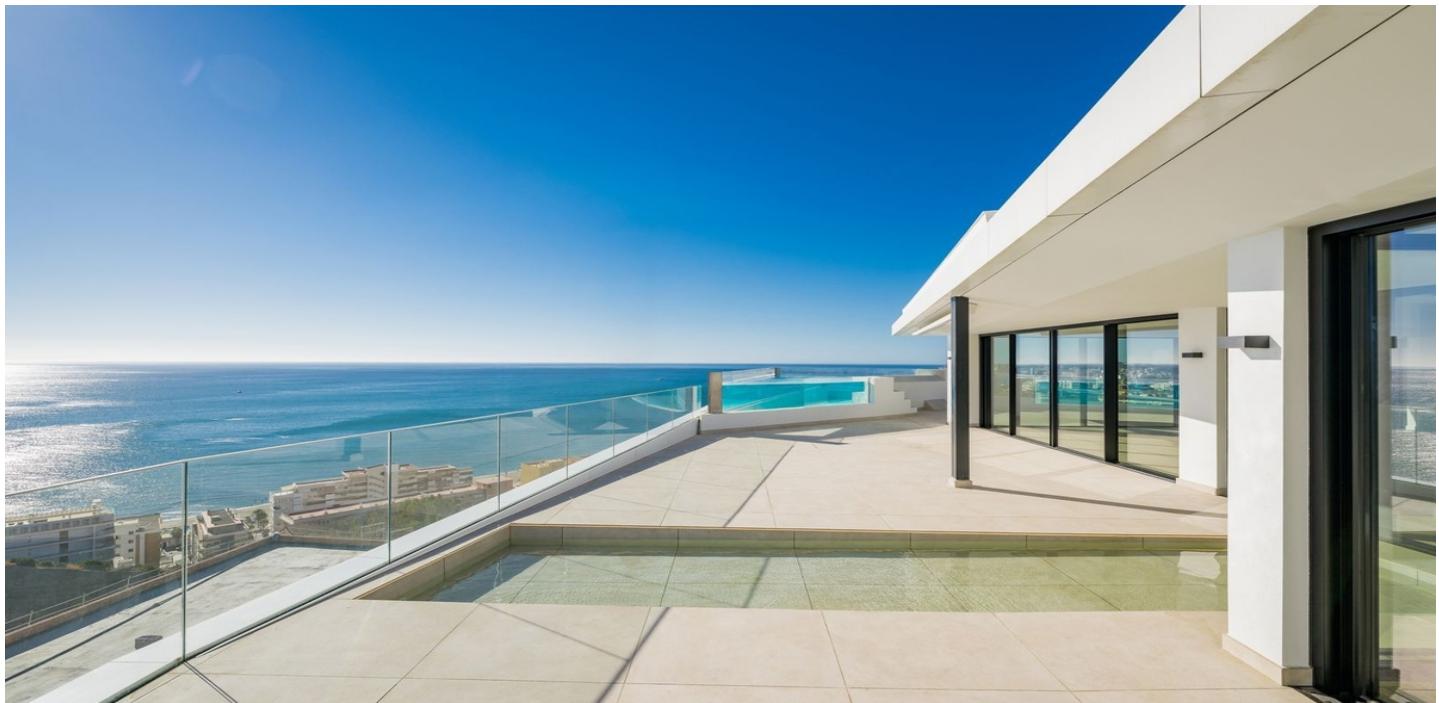




Пентхаус для продажи в Карат, Ресерва дель Игерон, Бенальмадена

3 495 000 €

Ссылка: R5150707 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер сборки: 452m² терраса: 191m²





Коста дель Соль, Benalmádena

Откройте для себя этот ультра-роскошный пентхаус под ключ в Карате, Резерва-дель-Игерон. Уникальная возможность на Коста дель Соль, готовая к заселению. Этот впечатляющий пентхаус предлагает простор одноэтажной виллы со всеми удобствами и услугами роскошного сообщества, а также несравненный опыт жизни над Средиземным морем, среди незабываемых закатов и частного бассейна, сливающегося с горизонтом. Более 452 м² чистой роскоши: - Интерьер: Вся резиденция ориентирована на море. Просторная гостиная-столовая открытой планировки с кухней, полностью оборудованной бытовой техникой Gaggenau. 3 спальни с ванными комнатами и гардеробными. Система «умный дом», полы с подогревом, аэротермальная система, алюминиевые столярные изделия от пола до потолка, встроенные шкафы и ванные комнаты премиум-класса. - Экстерьер: 190 м² крытых и открытых террас, окружающих объект. Частный пейзажный бассейн и декоративный водный элемент интегрированы в дизайн. Уникальное ощущение парения над Средиземным морем. - Парковка и доступ: Частный гараж с моторизованной дверью, 3 больших парковочных места и кладовая. Прямой доступ к резиденции через частный лифт. Круглосуточная охрана: 5 уровней контроля: закрытый вход в комплекс, посты охраны, видеонаблюдение Карат, консьерж-сервис 7 дней в неделю, а также индивидуальная система безопасности каждого дома. Роскошные удобства и 5-звездочные услуги Пейзажный бассейн площадью 110 м², детский бассейн, солярий, смотровая площадка, бар у бассейна и зоны отдыха на открытом воздухе. Оздоровительный центр: крытый бассейн с подогревом, хаммам, сауна, контрастный душ, джакузи, массажный кабинет и первая частная соляная пещера в южной Европе. Тренажерный зал премиум-класса: 3 зоны (кардио с Technogym, эксклюзивный Technogym от Christian Dior и студия виртуальных занятий). Частный кинотеатр и полностью оборудованный коворкинг с 2 отдельными конференц-залами. 5-звездочный консьерж-сервис: бронирование, получение посылок, хранение ключей и многое другое, доступны 7 дней в неделю. Привилегированное расположение: В самом сердце Коста-дель-Соль, на лучшем участке Резерва-дель-Игерон, с прямым доступом к пляжу, набережной, ресторанам и всем услугам. Опыт для всех пяти чувств: роскошь, технологии, экологичность, спокойствие и благополучие.



Характеристики:

Функции

Покрытая терраса
Поднимать
Рядом с транспортом
Частная терраса
Спутниковое телевидение
Хранилище
Ванная комната
Двойное остекление
24 -часовой прием
Приспособленные шкафы
Wi-Fi
Спортзал
Сауна
Весло теннис
Теннисный корт
Утилита
Деревянный пол
Джакузи
Бар
Барбекю
Domotics
Предоставлено автобусом
Недалеко от церкви
Подвал
Волоконно -оптика
Доступ для людей с
уменьшенной мобильностью

Ориентация

Юг
Юго -запад

Климат -контроль

Кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер
U/F отопление
U/f/h ванные комнаты

Виды

Море
Гора
Панорамный
Страна
Сад
Бассейн
Пляж
Порт

Параметр

Коммерческий район
Рядом с портом
Урбанизация
Рядом с школами
Пляж

Состояние

Отличный
Новое строительство

Бассейн

Коммунальный
Нагретый
В помещении
Частный
Детский бассейн

Мебель

Часть меблирована

Кухня

Полностью оснащен
Кухонный завод

Сад

Коммунальный

Безопасность

Закрытый комплекс

Стоянка

Подполье



Ландшафт
Легкое обслуживание

24 -часовая безопасность
Система тревоги
Электрические жалюзи
Входчик телефона

Гараж
Частный
Покрытый
Более одного

Коммунальные услуги

Электричество
Питьевая вода
Телефон
Фотоэлектрические солнечные панели

Категория

Праздничные дома
Инвестиции
Пляж
Огорченный
Роскошь
Современный