



## Detached Villa for sale in Fuengirola, Fuengirola

1 120 000 -  
1 580 000 €

**спальни:** 3 - 4 **ванная комната:** 3 **Размер участка:** 8m<sup>2</sup> - 72m<sup>2</sup> **Размер сборки:** 170m<sup>2</sup> - 187m<sup>2</sup>  
**терраса:** 80m<sup>2</sup> - 111m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Фуэнхирола

Этот проект демонстрирует выдающееся стремление к созданию бутикового жилого комплекса, расположенного всего в 500 метрах от пляжа с легким и свободным доступом. Эксклюзивный комплекс состоит из 36 резиденций в заповеднике Хигуэрон, распределенных по 3 зданиям с 4 уровнями, ориентированных на юг-юго-запад и находящихся под круглосуточной частной охраной. В комплексе представлены различные типы таунхаусов с тремя и четырьмя спальнями, каждая резиденция включает два парковочных места и кладовую. Особенностью является наличие частного бассейна на каждой солнечной террасе. Для обеспечения роскоши и комфорта используются материалы высшего качества: предварительная установка аккумуляторов TESLA для солнечных панелей последнего поколения, система тёплых полов по всему дому, аэротермальная система нагрева воды, потолки с встраиваемой светодиодной подсветкой, ванны с видом на сад в главных спальнях, кухня от престижного итальянского бренда LUBE с рабочими поверхностями DEKTON от CONSENTINO, бытовая техника BOSCH и ванные комнаты от LAUFEN. Кроме того, резиденции имеют террасу-сад на уровне кухни и гостиной, а также просторную террасу-солярий площадью около 70 м<sup>2</sup>. Среди общих зон – два бассейна, один из которых с эффектом "инфинити" и видом на море, роскошный эксклюзивный спа-салон, фитнес-зал с оборудованием TECHNOGYM и коворкинг с кинотеатром. Проект выделяется стремлением обеспечить роскошный образ жизни и исключительные общественные удобства для своих жителей.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Спутниковое телевидение  
Хранилище  
Ванная комната  
24 -часовой прием  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Спортзал  
Игровая комната  
Джакузи  
Domotics  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море

### Бассейн

Коммунальный  
Нагретый  
В помещении  
Частный  
Детский бассейн

### Безопасность

Закрытый комплекс  
24 -часовая безопасность  
Система тревоги  
Электрические жалюзи  
Входчик телефона

### Ориентация

Юг  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Рядом с морем

### Кухня

Полностью оснащен  
Кухонный завод

### Стоянка

Подполье  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Коммунальный  
Более одного

### Климат -контроль

Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
U/F отопление  
U/f/h ваннные комнаты

### Состояние

Новое строительство

### Сад

Коммунальный  
Частный  
Ландшафт

### Категория

Инвестиции  
Пляж  
Роскошь  
Новая разработка