info@intermarbella.com
+34 951 708 422

Villa - Chalet en venta en Fuengirola, Fuengirola

1.100.000 - 1.790.000 €

Dormitorios: 3 - 4 **Baños:** 3 **Terreno:** 8m^2 - 62m^2 **Construído:** 170m^2 - 187m^2 **Terraza:** 76m^2 - 111m^2

Costa del Sol, Fuengirola

Este proyecto representa un compromiso excepcional en el desarrollo de una propuesta boutique ubicada a solo 500 metros de la playa, con acceso sencillo y sin obstáculos. Esta exclusiva promoción consta de 36 viviendas en la reserva del Higuerón, distribuidas en 3 plantas con 4 niveles y orientadas hacia el Sur-suroeste, con un sistema de vigilancia privada 24 horas. Dentro del exclusivo complejo existen diferentes tipologías de viviendas adosadas, de tres y de cuatro dormitorios, las cuales cada una de ellas, disponen de dos plazas de garaje y un trastero. Un elemento destacado es la presencia de una piscina privada en cada terraza solárium. Se ha priorizado el uso de materiales de primera calidad para asegurar el lujo y la comodidad, incluyendo preinstalación de baterías TESLA para placas solares de última generación, suelo radiante en toda la vivienda, sistemas de aerotermia para el agua caliente sanitaria, techos con foseados de iluminación LED indirecta, bañeras con vistas al jardín en los dormitorios principales, cocina de la prestigiosa marca italiana LUBE con encimeras DEKTON by CONSENTINO y electrodomésticos de marcas como BOSCH, y baños exclusivos de la marca LAUFEN. Además, estas exclusivas viviendas cuentan con una terraza jardín en la planta del salóncocina y una amplia terraza solarium de aproximadamente 70m². Las exclusivas zonas comunes incluyen dos piscinas comunitarias, una de ellas con efecto infinity con vista al mar, un lujoso Spa exclusivo, un gimnasio equipado con material TECHNOGYM, y un espacio de coworking con área de cine. El proyecto se destaca por su enfoque en brindar un estilo de vida lujoso y unas instalaciones comunes excepcionales para los residentes.

Características:

Caracteristicas
Terraza
Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Trastero
Baño privado
Recepción las 24 horas
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sala de juegos
Jacuzzi
Domotica
Acceso para personas con movilidad reducida

Orientación
Sur
Suroeste

Climatización
Fría de aire acondicionado
A/C caliente
U/F Calefacción
Baños u/f/h

Vistas
Mar

Posición
Urbanización
Cerca del mar

Estado
Nueva construcción

Piscina
Comunal
Con Calefacción
Interior
Piscina Privada
Piscina para niños

Cocina
Cocina Equipada
Ciclo de cocina

Jardin
Comunal
Jardín Privado
Ajardinado

Seguridad
Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Sistema de alarma
Persianas
Teléfono de entrada

Aparcamiento
Párking Subterráneo
Cochera
Párking Privado
Párking Cubierto
Comunal
More Than One

Categoría
Inversión
Frente a la playa
Lujo
Nuevo desarrollo