



# Полуотдельный дом для продажи в Вилла-Ла-Магдалена, Ла-Пондероса, Михас-Коста

450 000 €

Ссылка: R5161489 спальни: 3 ванная комната: 3 Размер участка: 104m<sup>2</sup> Размер сборки: 147m<sup>2</sup> терраса: 73m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Михас Коста

Очаровательный двухквартирный дом на вилле Ла Магдалена, Ла Пондероза – Михас Коста

Откройте для себя этот очаровательный двухквартирный дом в популярном поселке Вилла Ла Магдалена, идеально расположенном в Ла Пондероза, Михас Коста. Этот дом на южной стороне с 3 спальнями, 2 ванными комнатами и гостевым туалетом сочетает в себе комфорт, удобство и потенциал – отличный выбор как для жизни, так и для инвестиций.

В отеле имеется светлая гостиная с уютным камином, полностью оборудованная кухня и просторные частные террасы, идеально подходящие для обедов на свежем воздухе или просто отдыха, любясь прекрасным видом на море, сад и бассейн. Терраса на крыше и солярий обеспечивают дополнительное открытое пространство, идеально подходящее для принятия солнечных ванн Коста-дель-Соль.

Являясь частью ухоженного закрытого жилого комплекса, жители могут пользоваться общим бассейном, ландшафтными садами и теннисным кортом/площадкой для игры в падел-теннис. В доме также есть гостевая квартира, предлагающая гибкость для посетителей или возможность сдачи в аренду.

Этот отель расположен в тихом, но центральном месте, всего в нескольких минутах от пляжа, полей для гольфа, школ, магазинов, ресторанов и общественного транспорта. Несмотря на то, что он находится в хорошем состоянии, он также представляет большой потенциал для ремонта для тех, кто хочет персонализировать свой дом.

Будь то семейная резиденция, место для отдыха или инвестиция, эта недвижимость предлагает исключительную ценность в одном из самых удобных мест Михас Коста.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Весло теннис  
Гостевая квартира

### Виды

Море  
Сад  
Бассейн  
Городской  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Ориентация

Юг

### Параметр

Рядом с гольфом  
Рядом с морем  
Рядом с магазинами  
Рядом с школами

### Сад

Коммунальный

### Климат-контроль

Кондиционер  
Камин

### Состояние

Хороший  
Требуется реконструкция

### Безопасность

Закрытый комплекс