



Penthouse Duplex te koop in Marbella Park Beach, Elviria, Marbella Oost

650.000 €

Referentie: R5160229 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 107m² Terras: 29m²





Costa del Sol, Elviria

Penthouse Duplex in Marbella Park Beach – Strand Elviria

Een perfect gelegen duplex penthouse met 2 slaapkamers en 2 badkamers, gelegen aan het strand in Elviria, op slechts een paar minuten lopen van de prachtige zandstranden en de natuurlijke duinen van Romana Playa. Geniet van het gemak van twee restaurants aan het strand – El Laurel en Blanca Perla – binnen handbereik, terwijl een goed onderhouden commercieel centrum met alle voorzieningen op slechts 1 minuut rijden ligt.

Als u binnenkomt, wordt u verwelkomd door een lichte woon- en eetkamer die uitkomt op een ruim terras op het zuiden met een aangenaam uitzicht op de zee en de tuin. Het terras is voorzien van handmatige tellos die indien gewenst volledige schaduw bieden. Rechts van de entree bevindt zich een compacte keuken met natuurlijk licht, die indien gewenst kan worden geopend en uitgebouwd om een grotere ruimte te creëren.

Op dit niveau vindt u ook een tweepersoonsslaapkamer met een en-suite badkamer met douche, beide met natuurlijk licht. Deze slaapkamer heeft directe toegang tot het terras en handmatige rolluiken voor comfort en privacy.

Boven maakt de master suite indruk met hoge plafonds, veel natuurlijk licht, op maat gemaakte kasten en een en-suite badkamer met douche. Het beschikt ook over een eigen terras: de perfecte plek om te ontspannen en te genieten van de hele dag zon.

Extra functies zijn onder meer:

Airconditioning in het hele pand

Gated community met twee gemeenschappelijke zwembaden (volwassenen en kinderen)

Ondergrondse parkeerplaats

Gelegen in een natuurlijke omgeving, omringd door kurk- en pijnbomen, en biedt veiligheid, rust en privacy

Kortetermijnverhuur is toegestaan door de gemeenschap

📺 Video beschikbaar op aanvraag



Kenmerken:

Extra's

Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Solarium
Wifi

Uitzicht

Zee
Land
Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Commercieel gebied
Strand
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilering

Volledig ingericht

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning

Huidige Staat

Goed

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Straat