



Ático Dúplex en venta en Marbella Park Beach, Elviria, Marbella Este

650.000 €

Referencia: R5160229 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 107m² Terraza: 29m²





Costa del Sol, Elviria

Ático Dúplex en Marbella Park Beach – Lado Playa Elviria Un ático dúplex de 2 dormitorios y 2 baños perfectamente ubicado junto a la playa en Elviria, a sólo unos minutos a pie de las hermosas playas de arena y las dunas naturales de Romana Playa. Disfrute de la comodidad de tener dos restaurantes frente a la playa, El Laurel y Blanca Perla, a su alcance, mientras que un centro comercial bien atendido y con todas las comodidades está a solo 1 minuto en auto. Al entrar, le recibe una luminosa sala de estar y comedor que se abre a una amplia terraza orientada al sur, que ofrece agradables vistas al mar y al jardín. La terraza está equipada con toldos manuales que proporcionan sombra total cuando se desea. A la derecha de la entrada hay una cocina compacta con luz natural, que se puede abrir y ampliar para crear un espacio más grande si se prefiere. En este nivel también encontrará un dormitorio doble con baño privado con ducha, ambos con luz natural. Este dormitorio disfruta de acceso directo a la terraza y persianas manuales para mayor comodidad y privacidad. Arriba, la suite principal impresiona con techos altos, abundante luz natural, armarios personalizados y baño privado con ducha. También cuenta con una terraza privada, el lugar perfecto para relajarse y tomar el sol durante todo el día. Las características adicionales incluyen: Aire acondicionado en toda la propiedad. Comunidad cerrada con dos piscinas comunitarias (adultos y niños) Aparcamiento subterráneo Ubicado en un entorno natural rodeado de alcornoques y pinos, que ofrece seguridad, tranquilidad y privacidad. La comunidad permite alquileres a corto plazo. 📺 Vídeo disponible bajo petición



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
TV satelital
Baño privado
Piso de mármol
Armarios ajustados
Solárium
Wifi

Vistas

Mar
País
Jardín
Piscina

Piscina

Comunal
Piscina para niños

Jardín

Comunal
Ajardinado
Mantenimiento fácil

Orientación

Sur

Posición

Área comercial
Junto a la playa
Urbanización
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de las escuelas
Cerca del bosque

Muebles

Completamente Amueblada

Seguridad

Complejo cerrado
Seguridad de 24 horas
Persianas
Teléfono de entrada

Climatización

Aire acondicionado

Estado

Buen estado de conservación

Cocina

Cocina Equipada

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Calle