



Terreno Urbano en venta en Valtocado, Mijas

725.000 €

Referencia: R5162257 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 2.439m² Construido: 250m² Terraza: 30m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Villa sobre plano de 5 dormitorios en venta en Valtocado, Mijas

Excepcional oportunidad de inversión y personalización con vistas panorámicas al mar

Esta villa sobre plano de 5 dormitorios en venta en Valtocado presenta una oportunidad única de crear una casa de lujo a medida en una de las zonas residenciales más solicitadas cerca de Mijas Pueblo y Alhaurín Golf.

Ubicada dentro de la prestigiosa urbanización de Valtocado, la propiedad disfruta de una posición elevada con impresionantes vistas panorámicas al mar, ofreciendo privacidad, tranquilidad y fácil acceso tanto a la costa como al campo.

Estado actual de la construcción

La villa está parcialmente construida, con:

Muros estructurales principales terminados

Ya existe un marco sólido

Ventanas, instalaciones y acabados interiores aún por completar.

Esto proporciona una base sólida y al mismo tiempo permite total flexibilidad para personalizar el diseño, los detalles de distribución, los materiales y los acabados para que coincidan con su visión exacta.

Los costes estimados de finalización oscilan entre 300.000 y 400.000 euros, según las especificaciones, la calidad de los acabados y las características personalizadas.

La oportunidad

Esta propiedad es ideal para:

Compradores que buscan crear una villa de lujo diseñada a medida

Inversores que buscan valor en una ubicación privilegiada en la Costa del Sol

Aquellos que quieran vistas panorámicas al mar combinadas con la serenidad del campo.

Aficionados al golf que quieran proximidad a Alhaurín Golf

Cualquiera que aprecie estar a minutos del auténtico encanto andaluz de Mijas Pueblo.

Valtocado es conocido por sus amplias parcelas, entorno tranquilo y casas de lujo establecidas, lo que la convierte en una excelente inversión a largo plazo en un área consistentemente deseable.

Aspectos destacados de la ubicación

Minutos a Mijas Pueblo

Cerca de Alhaurín Golf

Aproximadamente entre 15 y 20 minutos hasta la costa

Fácil acceso a Fuengirola, Marbella y el aeropuerto de Málaga

Entorno residencial tranquilo con un entorno natural impresionante

Una rara oportunidad de construir la casa de sus sueños

Oportunidades como ésta son cada vez más escasas: un proyecto de villa estructuralmente avanzado en una ubicación privilegiada con vistas panorámicas al mar y total posibilidad de personalización.



Diseñe su residencia ideal en la Costa del Sol mientras asegura una propiedad en una de las urbanizaciones más establecidas y deseables de la región.



Características:

Características

Terraza
Terraza
Baño privado

Orientación

Sur

Vistas

Mar
Montaña
Vistas Panorámicas
Jardín
Piscina

Posición

Urbanización
Pueblo de montaña

Estado

Nueva construcción

Piscina

Habitación para la piscina

Jardín

Jardín Privado

Categoría

Reventa
Con permiso de planificación