



Boliggrund til salg i Valtocado, Mijas

725.000 €

Reference: R5162257 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 2.439m² Byg Størrelse: 250m² Terrasse: 30m²





Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Off-plan 5-værelses villa til salg i Valtocado, Mijas

Enestående investerings- og tilpasningsmulighed med panoramaudsigt over havet

Denne off-plan 5-værelses villa til salg i Valtocado præsenterer en sjælden mulighed for at skabe et skræddersyet luksushus i et af de mest eftertragtede boligområder nær Mijas Pueblo og Alhaurín Golf.

Beliggende i den prestigefyldte urbanisering af Valtocado, ejendommen nyder en høj position med betagende panoramaudsigt over havet, der tilbyder privatliv, ro og nem adgang til både kysten og landskabet.

Nuværende byggestatus

Villaen er delvist opført, med:

De vigtigste strukturelle vægge færdiggjort

Solide rammer allerede på plads

Vinduer, installationer og indvendige finish mangler stadig at blive afsluttet

Dette giver et stærkt fundament, samtidig med at det tillader fuld fleksibilitet til at personliggøre design, layoutdetaljer, materialer og finish, så de matcher din nøjagtige vision.

Anslåede færdiggørelsesomkostninger varierer mellem €300.000 og €400.000, afhængigt af specifikationer, kvalitet af finish og brugerdefinerede funktioner.

Muligheden

Denne ejendom er ideel til:

Købere, der ønsker at skabe en specialdesignet luksurvilla

Investorer, der søger værdi i en førsteklasses beliggenhed på Costa del Sol

Dem, der ønsker panoramaudsigt over havet kombineret med ro i landskabet

Golfentusiaster ønsker nærhed til Alhaurín Golf

Enhver, der sætter pris på at være få minutter fra Mijas Pueblos autentiske andalusiske charme

Valtocado er kendt for sine rummelige grunde, fredelige omgivelser og etablerede luksushuse - hvilket gør dette til en fremragende langsigtet investering i et konsekvent eftertragtet område.

Placerings højdepunkter

Minutter til Mijas Pueblo

Tæt på Alhaurín Golf

Cirka 15-20 minutter til kysten

Nem adgang til Fuengirola, Marbella og Málaga Lufthavn

Stille beboelsesmiljø med fantastiske naturlige omgivelser

En sjælden chance for at bygge dit drømmehus

Muligheder som denne er i stigende grad knappe - et strukturelt avanceret villaprojekt i en førsteklasses beliggenhed med panoramaudsigt over havet og fuld mulighed for tilpasning.

Design din ideelle Costa del Sol-bolig, mens du sikrer ejendom i en af regionens mest etablerede og eftertragtede

Inter Marbella | +34 951 708 422 | info@intermarbella.com



urbaniseringer.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse

Privat terrasse

Ensuite badeværelse

Indstilling

Urbanisering

Mountain Pueblo

Have

Privat

Orientering

Syd

Tilstand

Ny konstruktion

Kategori

Videresalg

Med planlægningstilladelse

Synspunkter

Hav

Bjerg

Panoramisk

Have

Pool

Pool

Plads til pool