



Apartamento Planta Media en venta en Terrazas de Guadaiza II, La Campana, Nueva Andalucia, Marbella

564.375 €

Referencia: R5160433 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 90m² Terraza: 34m²





Costa del Sol, La Campana

Terrazas de Guadaiza II - La Campana, Nueva Andalucía, Marbella Ubicado en el corazón de la Costa del Sol, Terrazas de Guadaiza II disfruta de un entorno excepcional rodeado por los prestigiosos campos de golf de Nueva Andalucía y hermosos paisajes naturales con lagos y paisajes rodantes. Ubicada dentro del municipio de Marbella, Málaga, uno de los destinos más deseables de España, este desarrollo combina la calidad de vida, la comodidad y un clima inmejorable. A solo 13 minutos del centro de la ciudad de Marbella y a menos de 10 minutos de Puerto Banús, la ubicación ofrece el equilibrio perfecto entre la playa, la naturaleza y la vibrante vida en la ciudad. Nueva Andalucía es reconocida por sus exclusivas áreas residenciales y complejos de apartamentos modernos, proporcionando todos los ingredientes para un verdadero estilo de vida soñado. Dentro de un radio de 5 km, encontrará playas de arena, clubes deportivos e instalaciones de ocio, incluidos campos de golf como Los Naranjos, Las Brisas y el Real Club de Guadalmina. El cercano complejo deportivo Guadaiza también ofrece tenis, remo, fútbol, baloncesto, pétanque y una piscina al aire libre. Las comodidades de todos los días están a solo un corto paseo, con tiendas, supermercados, restaurantes y farmacias a menos de cinco minutos a pie. Excelente conectividad Se llega fácilmente a Marbella a través de la autopista AP-7, con el aeropuerto Málaga-Costa del Sol a solo 40 minutos. Para viajes más largos, el tren de alta velocidad AVE conecta a Málaga con las principales ciudades españolas con comodidad y conveniencia. Diseñado para el estilo de vida Las áreas comunitarias en Terrazas de Guadaiza II están diseñadas para la relajación y la recreación, con una espectacular piscina de cloración salina de 90 m² con iluminación nocturna, un gran solarium bañado por el sol y zonas de relajación, así como un club social con la piscina. Un gimnasio totalmente equipado y un área de ejercicio al aire libre brindan a los residentes todo lo que necesitan para disfrutar de un estilo de vida saludable en casa. Casas llenas de luz Creado en colaboración con Herrero-Osborne Arquitectos, las casas están diseñadas con generosos interiores y grandes ventanas que inundan cada espacio con luz natural. La conexión entre la vida interior y al aire libre se maximiza, ofreciendo comodidad contemporánea en un entorno de elegancia y estilo.



Características:

Características

Transporte cercano
Terraza
Trastero
Doble acristalamiento
Armarios ajustados
Solárium
Gimnasia
Sala de servicios
Sótano

Vistas

Mar
Vistas Panorámicas

Piscina

Comunal

Aparcamiento

Parking Subterráneo
Cochera
Parking Privado

Orientación

Norte

Posición

Cerca del golf
Cerca del puerto
Cerca del mar
Cerca de las tiendas
Cerca de la ciudad
Cerca de las escuelas

Cocina

Ciclo de cocina

Categoría

Nuevo desarrollo

Climatización

A/C pre instalado
Fría de aire acondicionado
A/C caliente

Estado

Nueva construcción

Jardin

Comunal