



Квартира на среднем этаже для продажи в
Террасас де Гуадаиса, Ла Кампана, Нуэва
Андалусия, Марбелья

462 210 - 462 210 €

Ссылка: R5160427 спальни: 3 ванная комната: 2 Размер сбorkи: 121m² терраса: 22m²







Коста дель Соль, La Campana

Террасас де Гуадаиса, Ла Кампана, Нуэва Андалусия, Марбелья - Готовы переехать Завершенная в августе 2025 года, Террасас де Гуадаиса теперь готов приветствовать своих первых жителей. Это современное развитие, расположенное в самом сердце Nueva Andalucía, одного из самых желанных жилых районов Марбельи, сочетает в себе спокойный образ жизни с близостью ко всем волнению Коста -дель -Соль. Расположенный на мягко волнистой местности, окруженной озерами и некоторыми из самых престижных поля для гольфа в этом районе - Лос -Наранджос, Лас Брисас и настоящий клуб де Гуадальмина - комплекс предлагает непобедимую обстановку. Всего в 13 минутах от центра города Марбелью и до 10 минут от Пуэрто -Бануса, вы можете насладиться как пляжами, так и яркойочной жизнью, а также мирной природой. Ежедневные удобства находятся всего в нескольких минутах ходьбы, с магазинами, супермаркетами, ресторанами и аптеками менее чем в 5 минутах от комплекса. Семьи и любители спорта также оценят близлежащий спортивный комплекс Guadaiza, который включает в себя теннис, весл, футбол, баскетбол, петанк и открытый бассейн. Отличные дорожные соединения через аэропорт AP-7 Mothay Place Málaga всего в 40 минутах езды, в то время как высокоскоростной поезд Ave в Малаге обеспечивает дополнительное удобство. Эксклюзивные общественные области Террасас де Гуадаиса был разработан, чтобы максимально использовать средиземноморский образ жизни на открытом воздухе. Выдающимся особенностью является бассейн с соленом-хлорированием 90 м² с ночным освещением, окруженный пышным травяным солярием и стильной зоной отдыха. Жители также могут насладиться полностью оборудованным тренажерным залом с зоной упражнений на открытом воздухе и социальным клубом с видом на бассейн - идеально подходят для расслабления или развлечения. Яркие, современные дома Разработанные в сотрудничестве с Herrero-Osborne Arquitectos, дома максимизируют свет и пространство с щедрыми макетами, экспансивными окнами и бесшовной жилой жизнью. Архитектура охватывает красоту окружения, обеспечивая гармоничный баланс между элегантностью, комфортом и природой. Террасас де Гуадаиса - это больше, чем просто резиденция - это возможность насладиться истинным стилем жизни Марбельи в одном из самых привилегированных мест в Коста -дель -Соль.



Характеристики:

Функции

Рядом с транспортом
Частная терраса
Хранилище
Двойное остекление
Приспособленные шкафы
Солярий
Спортзал
Утилита
Подвал

Ориентация

Юг

Климат -контроль

Предварительно установлен
кондиционер
Холодный А/С
Горячий кондиционер

Виды

Море
Панорамный

Параметр

Рядом с гольфом
Рядом с портом
Рядом с морем
Рядом с магазинами
Рядом с городом
Рядом с школами

Состояние

Новое строительство

Бассейн

Коммунальный

Сад

Коммунальный
Ландшафт

Стоянка

Подполье
Гараж
Частный

Коммунальные услуги

Фотоэлектрические солнечные
панели

Категория

Новая разработка