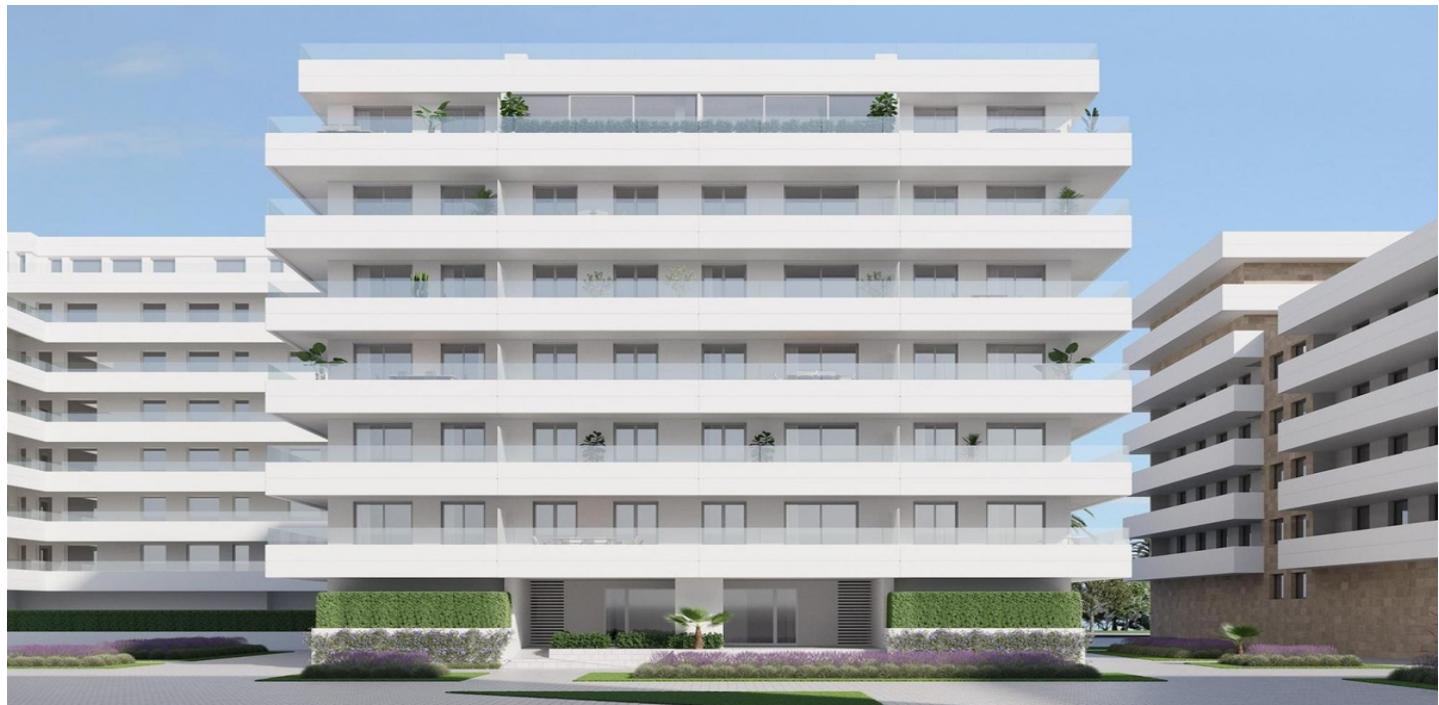




Apartamento Planta Baja en venta en Aires de Guadaiza, La Campana, Nueva Andalucia, Marbella

333.480 €

Referencia: R5160442 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 101m² Terraza: 14m²





Costa del Sol, La Campana

Aires de Guadaiza - La Campana, Nueva Andalucía, Marbella Un lugar privilegiado para vivir en Costa del Sol Descubra la casa de sus sueños en Aires de Guadaiza, un desarrollo exclusivo de solo 19 residencias, ambientadas en la tranquila área residencial de Guadaiza, al suroeste de Marbella, dentro del distrito solicitado de Nueva Andalucía.Diseñado para familias y compradores exigentes por igual, esta comunidad ofrece un entorno pacífico, mientras que está a solo minutos de las atracciones de estilo de vida más prestigiosas de Marbella. Ubicación: Disfrute de la comodidad de tener todo lo que necesita cerca (supermercados, escuelas, áreas deportivas y parques infantiles, mientras que está a poca distancia en coche de los mejores campos de golf de Marbella, playas doradas, restaurantes de renombre y el glamoroso Puerto Banús. Diseño y arquitectura: Creado en colaboración con Herrero-Osborne Arquitectos, el edificio combina la elegancia moderna con la luz mediterránea.Grandes terrazas con barandillas de vidrio elegantes y ventanas expansivas se conectan cada hogar sin problemas al aire libre, bañando interiores a la luz solar natural y mejorando la fachada blanca contemporánea. Servicios exclusivos: Lo más destacado de Aires de Guadaiza es su área de ocio en la azotea, diseñada para elevar su estilo de vida: Piscina panorámica en la azotea (45 m²) con cloración salina e iluminación nocturna Solarium expansivo para relajarse bajo el Sol Costa del Sol Zona de fitness con un gimnasio y área de estiramiento totalmente equipada, perfecta para el bienestar durante todo el año



Características:

Características	Orientación	Climatización
Transporte cercano	Sur	A/C pre instalado
Terraza		
Trastero		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Solárium		
Gimnasia		
Sala de servicios		
Sótano		
Piscina	Cocina	Jardín
Comunal	Ciclo de cocina	Comunal
Aparcamiento	Categoría	
Párking Subterráneo	Nuevo desarrollo	
Cochera		
Párking Privado		