



## Apartamento Planta Media en venta en Sotogrande Marina, Sotogrande

**699.000 €**

Referencia: R5160451 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 149m<sup>2</sup> Terraza: 35m<sup>2</sup>





## Costa de la Luz, Sotogrande Marina

Este encantador apartamento está justo en el corazón de Sotogrande Marina, Cádiz, ofreciendo un lugar fantástico para cualquiera que ama la playa, el golf y la vida fácil. Viene con tres cómodas habitaciones y dos baños modernos, incluyendo uno en suite para mayor privacidad. El apartamento está en buenas condiciones. En su interior, hay un luminoso y amplio salón, un comedor adecuado, y una cocina totalmente equipada con todo lo que necesitas. Características como suelos de mármol, doble acristalamiento y aire acondicionado hacen de este lugar acogedor todo el año. También hay un aseo de invitados y una habitación de invitados separada, perfecto si amigos o familia vienen a visitar. Salga a su terraza privada cubierta y tome en impresionantes vistas del puerto deportivo. El apartamento está en un edificio seguro con cámaras de ascensor y vigilancia, y encontrará una piscina comunitaria y un jardín para disfrutar de días soleados. No hay garaje privado, pero hay fácil acceso al transporte y un montón cerca: tiendas, un parque infantil, escuelas, la ciudad, puerto, playa, e incluso campos de golf están todos cerca. Este apartamento es agradable para mascotas y tiene un montón de extras útiles como armarios empotrados, persianas eléctricas y servicio las 24 horas. Es perfecto para cualquiera que quiera un estilo de vida relajado junto al mar con todo lo cerca. Ya sea que desee vivir aquí todo el año o utilizarlo como lugar de vacaciones, esta casa en Sotogrande Marina es una gran opción.



## Características:

| Características            | Orientación           | Climatización               |
|----------------------------|-----------------------|-----------------------------|
| Terraza                    | Oeste                 | Aire acondicionado          |
| Elevar                     |                       |                             |
| Transporte cercano         |                       |                             |
| Terraza                    |                       |                             |
| TV satelital               |                       |                             |
| Baño privado               |                       |                             |
| Piso de mármol             |                       |                             |
| Doble acristalamiento      |                       |                             |
| Armarios ajustados         |                       |                             |
| Wifi                       |                       |                             |
| Apartamento para invitados |                       |                             |
| Fibra óptica               |                       |                             |
| Vistas                     | Posición              | Estado                      |
| Mar                        | Junto a la playa      | Buen estado de conservación |
| Puerto                     | Cerca del golf        | Excelente                   |
| Vistas Urbanas             | Cerca del puerto      |                             |
|                            | Cerca del mar         |                             |
|                            | Cerca de las tiendas  |                             |
|                            | Cerca de la ciudad    |                             |
|                            | Cerca de las escuelas |                             |
|                            | Frente a la playa     |                             |
| Piscina                    | Cocina                | Jardín                      |
| Comunal                    | Parcialmente equipado | Comunal                     |
| Seguridad                  | Categoría             |                             |
| Persianas                  | Frente a la playa     |                             |
|                            | Golf                  |                             |