



Residentiele Percelen te koop in Monte Mayor, Benahavís

850.000 €

Referentie: R4809757 Plotgrootte: 4.300m² Perceelgrootte: 618m²





Costa del Sol, Benahavís

Geweldige investeringskans - enorm plot met het beste panoramische uitzicht op zee in Monte Mayor. Klaar om te beginnen met bouwwerken. De plot wordt verkocht met bouwvergunning op zijn plaats voor een ultra moderne villa. Ontdek de beste plotlocatie in de prestigieuze verstedelijking van Montemayor. Dit belangrijkste stuk onroerend goed biedt een ongeëvenaarde kans om uw droomhuis te bouwen met een verbluffende, allesomvattende uitzicht op de zee, de rivier en de heuvels. Het is alles waar je ooit van zou kunnen dromen en meer. Belangrijkste kenmerken: • Geweldig uitzicht op zee: word wakker met een prachtig, vrij uitzicht op de Middellandse Zee. • South Facing: geniet de hele dag van zonlicht met deze perfecte oriëntatie. • Panoramic Natural Park -uitzicht: over het hoofd zien van een prachtig natuurpark, wat een gevoel van vrede en verbinding met de natuur geeft. • Prachtige uitzicht in Rio Guadalmanza: geniet van het rustige en schilderachtige uitzicht op de Rio Guadalmanza, wat bijdraagt aan de natuurlijke schoonheid van de omgeving. • Grote hellende plot: over ongeveer 4.000 m², deze plot is ideaal voor een heuvelhuis met een panoramisch uitzicht en een overloopzwembad. • Klaar om te bouwen: alle benodigde bouwlicenties en projectplannen zijn aanwezig, zodat u onmiddellijk kunt beginnen met de bouw. • Nabijheid van voorzieningen: o 2 minuten naar Marbella Club Golf: perfect voor golf liefhebbers. o 10 minuten naar Mercadona: handig winkelen voor dagelijkse behoeften. o 20 minuten naar Puerto Banús: toegang tot levendig nachtleven, luxe winkelen en prachtige dineren. Het project is voor een ultra moderne villa waar elk detail dacht voor een eigentijdse levensstijl. Enorme vensters tot plafonds zullen kunnen genieten van dit prachtige uitzicht vanuit elke rand van het pand. De villa zal distribueren naar één niveau dat perfect is als een familiehuis en zal bestaan uit een ruime ingang die leidt naar een woonruimte met dubbele hoogte met een open keuken en de directe toegang tot de buitenruimte met overdekte en onbedekte ruimtes en een Mooi zwembad, 4 slaapkamers, 3 badkamers, een grote slaapkamer is en-suite met een aparte kleedruimte. Alle slaapkamers bieden spectaculair uitzicht op zee en hebben toegang tot de tuin. Andere functies zijn: een mogelijkheid om een moderne sportschool, een sauna of een entertainmentruimte op te zetten in plaats van de 4e slaapkamer, een garage voor 2 auto's. Mis deze zeldzame kans niet om een stuk paradijs te bezitten in een van de meest gewilde locaties op de Costa del Sol. Neem vandaag nog contact met ons op om meer te leren en een weergave te regelen.



Kenmerken:

Zonorientatie

Zuiden

Uitzicht

Zee

Berg

Ligging

Dicht bij golf

Verstedelijking

Dicht bij de stad

Huidige Staat

Uitstekend

Zwembad

Privé

Tuin

Privé

Parkeergelegenheid

Garage

Voorzieningen

Elektriciteit

Drinkbaar water

Gas

Categorie

Investerings

Luxe

Wederverkoop