



Boligplot til salg i Monte Mayor, Benahavís

850.000 €

Reference: R4809757 Grundstørrelse: 4.300m² Byg Størrelse: 618m²





Costa del Sol, Benahavís

Stor investeringsmulighed - enormt plot med den bedste panoramiske havudsigt hos Monte Mayor.

Klar til at starte byggearbejder.

Handlingen sælges med bygningslicens på plads til en ultra moderne villa.

Oplev den bedste plotplacering i den prestigefyldte Montemayor -urbanisering.

Dette primære stykke fast ejendom giver en uovertruffen mulighed for at bygge dit drømmehus med en fantastisk, altomfattende udsigt over havet, floden og bakkerne.

Det er alt hvad du nogensinde kunne drømme om og mere.

Nøglefunktioner:

- Fantastisk havudsigt: Vågn op til en fantastisk, uhindret udsigt over Middelhavet.
- Sydvendt: Nyd sollys hele dagen lang med denne perfekte orientering.
- Panoramisk udsigt til Natural Park: overser en smuk naturpark, hvilket giver en følelse af fred og forbindelse med naturen.
- Bedøvelse af Rio Guadalmanza -udsigt: Nyd den rolige og maleriske udsigt over Rio Guadalmanza, hvilket tilføjer omgivelsens naturlige skønhed.
- Stort skråt plot: Spanning 4.000 kvm, dette plot er ideelt til et bjergskråning med panoramaudsigt og en uendelig pool.
- Klar til at bygge: Alle nødvendige byggelicenser og projektplaner er på plads, så du kan starte byggeriet med det samme.
- Nærhed til faciliteter:
 - o 2 minutter til Marbella Club Golf: Perfekt til golfentusiaster.
 - o 10 minutter til Mercadona: praktisk shopping til daglige behov.
 - o 20 minutter til Puerto Banús: Adgang til et livligt natteliv, luksus shopping og udsøgt spising.

Projektet er til en ultra moderne villa, hvor hver detalje tænkte på en moderne livsstil. Kæmpe vinduer op til lofter giver mulighed for at nyde disse fantastiske udsigter fra hver kant af ejendommen. Villaen vil distribuere til et niveau, der er perfekt som et familiehjem og vil bestå af en rummelig indgang, der fører til et opholdsstue med dobbelt højde med et åbent køkken og den direkte adgang til det udendørs chill out -område med dækkede og afdækkede rum og et smuk swimmingpool, 4 soveværelser, 3 badeværelser, et soveværelse er en-suite med et separat omklædningsområde. Alle soveværelser tilbyder spektakulær havudsigt og har adgang til haven. Andre funktioner er: en mulighed for at oprette et moderne fitnesscenter, en sauna eller et underholdningsrum i stedet for 4. soveværelse, en garage til 2 biler.

Gå ikke glip af denne sjældne mulighed for at eje et stykke paradys på et af de mest efterspurgte steder på Costa del Sol. Kontakt os i dag for at lære mere og arrangere en visning.



Funktioner:

Orientering

Syd

Synspunkter

Hav

Bjerg

Indstilling

Tæt på golf

Urbanisering

Tæt på byen

Tilstand

Fremragende

Parkering

Garage

Pool

Privat

Hjælpeprogrammer

Elektricitet

Drikkeligt vand

Gas

Have

Privat

Kategori

Investering

Luksus

Videresalg