



## Penthouse duplex til salg i Los Pinos de Aloha Golf, Nueva Andalucía, Marbella

750.000 €

Reference: R5160301   Soveværelser: 3   Badeværelser: 4   Byg Størrelse: 216m<sup>2</sup>   Terrasse: 50m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, Nueva Andalucía

Rummelig duplex penthouse i Los Pinos de Aloha Golf, Nueva Andalucía

Dette elegante duplex Penthouse, der ligger blandt Aloha Golf Club ligger blandt rolige fyrretræer i det eksklusive Los Pinos de Aloha -golfsamfund og bare skridt fra Aloha Golf Club og blander komfort, lys og livsstil i et af Marbellas mest ønskelige boligområder.

Ejendommen har tre soveværelser, to badeværelser og et gæstetoilet, alt sammen forbedret af skyhøje lofter, der fylder interiøret med naturligt lys og skaber en følelse af plads mere beslægtet med et privat hjem end en lejlighed. En generøs terrasse på 50 m<sup>2</sup> udvider opholdsområdet udendørs - perfekt til al fresco -spisning, afslapning eller underholdende under Middelhavssolen.

Beliggende inden for et sikkert lukket samfund nyder beboerne to fælles svømmebassiner, smukt vedligeholdte haver og privat parkering i en fredfyldt, familievenlig omgivelse. Placeringen er især praktisk for familier, med Aloha College bare øjeblikke væk og butikker, caféer og restauranter i Aloha Gardens inden for gåafstand.

Golfentusiaster vil sætte pris på direkte nærhed til Aloha Golf's Driving Range og områdets berømte mesterskabskurser. For fritid og underholdning er Puerto Banús og dens gyldne strande kun fem minutter væk, mens Marbellas charmerende gamle bydel kan nås i femten.

Med sine høje til loftet, generøs layout og enestående placering tilbyder dette duplex Penthouse komforten i en privat bolig med bekvemmelighed og sikkerhed for gated community bo - et ideelt valg for familier, feriegæster eller investorer på Costa del Sol.



## Funktioner:

### Funktioner

I nærheden af transport

Fiberoptik

### Indstilling

Tæt på golf

Tæt på havn

Tæt på havet

Tæt på butikker

Tæt på byen

Tæt på skoler

### Have

Kommunal

### Klimakontrol

Aircondition

### Tilstand

Fremragende

### Sikkerhed

Gated kompleks

### Synspunkter

Land

Have

### Pool

Kommunal

### Parkering

Kommunal