



## Дуплекс для продажи в Эль Миратор де Санта Мария Гольф, Эльвирия, Восточная Марбелья

499 000 €

Ссылка: R5161006 спальни: 2 ванная комната: 2 Размер сборки: 120m<sup>2</sup> терраса: 35m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Эльвирия

Дуплекс Bright Corner в Эль-Мирадор-де-Санта-Мария Гольф, Эльвирия Откройте для себя эту красиво оформленную двухуровневую квартиру в Эль-Мирадор-де-Санта-Мария-Гольф, тихом жилом поселке, всего в 5 минутах езды от песчаных пляжей и удобств Эльвирии. Этот дом идеально расположен рядом с полем для гольфа и предлагает комфорт, естественное освещение и привлекательный средиземноморский образ жизни. Расположенный на первом этаже на возвышении, этот объект обеспечивает легкий доступ без лифта и лестницы – редкая находка для тех, кто ищет удобство и доступность. Дом занимает привилегированное угловое положение, благодаря чему каждая комната залита солнечным светом в течение дня. У входа большая терраса с навесами, выходящая на запад, идеально подходит для отдыха или ужина на свежем воздухе под полуденным солнцем. Внутри просторная гостиная и обеденная зона выходят на вторую террасу на южной стороне с панорамным видом на море, идеально подходящую для наслаждения солнцем Коста-дель-Соль круглый год. Современная кухня открытой планировки полностью оборудована и недавно отремонтирована, как и стильная ванная комната с душевой кабиной. На этом этаже вы также найдете светлую спальню с двуспальной кроватью истроенными шкафами. Наверху главная спальня впечатляет отремонтированной ванной комнатой, большими встроеными шкафами и собственной террасой с недавно установленными навесами и прекрасным открытым видом на окружающий пейзаж и море. Дополнительные функции включают в себя: Кондиционер (горячий и холодный) Безупречные мраморные полы Недавно отремонтированная кухня и ванные комнаты Частный гараж и кладовая включены в стоимость. Эта недвижимость готова к заселению, находится в безупречном состоянии и идеально подходит для постоянного проживания или отдыха. На просмотры рекомендуем – приходите и убедитесь сами в свете, просторе и комфорте!



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Поднимать  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы

### Ориентация

Юг  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Климат -контроль

Кондиционер  
Центральное отопление

### Виды

Море  
Гора  
Страна  
Гольф  
**Бассейн**  
Коммунальный

**Сад**  
Коммунальный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация

### Состояние

Отличный  
Недавно отремонтировано

### Мебель

Полностью меблирован

### Кухня

Полностью оснащен

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Входчик телефона

### Стоянка

Гараж