



Apartamento Planta Media en venta en Higuerón, Benalmádena

786.000 €

Referencia: R5151991 Dormitorios: 3 Baños: 2 Construido: 132m² Terraza: 84m²





Costa del Sol, Higuerón

Vive el lujo frente al mar: amplio piso con terraza, vistas al Mediterráneo y seguridad en El Higuerón, en una de las zonas más exclusivas entre Benalmádena y Fuengirola. Esta vivienda de 2024 combina lujo y confort en cada detalle. Tiene tres dormitorios, dos baños y una terraza de 84 m² con cocina exterior, perfecta para desayunos con sol o cenas disfrutando del Mediterráneo. Todas las estancias cuentan con aire acondicionado frío/calor y la vivienda tiene suelo radiante, para sentirse cómodo en cualquier época del año. Aura Fase 1 es una pequeña y segura comunidad cerrada de solo 27 viviendas. Se puede disfrutar de piscina exterior, piscina cubierta, spa, sauna y gimnasio. Incluye plaza de garaje, plaza adicional y trastero, y el shuttle del Resort Higuerón conecta fácilmente con la playa de Benalmádena. La vivienda se encuentra en El Higuerón, una de las zonas más exclusivas entre Benalmádena y Fuengirola, rodeada de jardines, restaurantes y beach clubs, y con acceso rápido al aeropuerto de Málaga. Un hogar pensado para quienes buscan lujo, comodidad y vistas al mar, en una de las mejores ubicaciones de la Costa del Sol.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Elevar	Sudeste	Aire acondicionado
Terraza		Fría de aire acondicionado
Doble acristalamiento		A/C caliente
Armarios ajustados		U/F Calefacción
Gimnasia		
Vistas	Posición	Estado
Mar	Urbanización	Excelente
Montaña	Cerca de las tiendas	
Jardín	Cerca de la ciudad	
Piscina	Cerca de las escuelas	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Sin Amueblar	
Jardin	Seguridad	Servicios Públicos
Comunal	Complejo cerrado	Electricidad
Categoría	Calificación energética	CO2 Emission Rating
Lujo	B	B