



## Отличная вилла для продажи в Вальтакадо, Михас Пуэбло

1 395 000 €

**Ссылка:** R5153533   **спальни:** 3   **ванная комната:** 3   **Размер участка:** 1360m<sup>2</sup>   **Размер сборки:** 270m<sup>2</sup>  
**терраса:** 50m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Вальтокадо (Михас-Пуэбло)

Очаровательная современная вилла с панорамным видом в Вальтокадо, Миджас Пуэбло. Расположенный в спокойных холмах Вальтокадо, всего в нескольких минутах от живописной деревни Миджас Пуэбло, эта красиво оформленная вилла предлагает мир, уединение и широкий вид на горы Миджас, Марбелю и Средиземное море. Построенная на участке 1360 м<sup>2</sup> и охватывающей 265 м<sup>2</sup>, собственность вдумчиво разработана с учетом комфорта и стиля. В нем есть 3 просторные спальни, 2 полных ванных комнат, гостевой туалет и яркие гостиные открытого плана, которые плавно соединяются с на открытом воздухе. Вилла разделена на два разных крыла: Основная жилая зона: просторная гостиная и столовая, открытая для большого крыльца и частного бассейна, создавая идеальное пространство для развлечения и расслабления. Наверху, Master Suite может похвастаться гардеробной, ванной комнатой и частной террасы с потрясающим видом на горы. Западное крыло: две дополнительные спальни делятся в полной ванной комнате, предлагая комфорт и уединение для семьи или гостей. Ключевые функции: Ботанический сад с низким обслуживанием. В закрытом гараже для 2 автомобилей плюс парковка на открытом воздухе на 3. Центральный кондиционер с аэротермической системой для отопления/охлаждения. Подводное отопление по всему дому. Фотоэлектрические панели для превосходной энергоэффективности. Вилла сочетает в себе современный дизайн с устойчивостью, что делает ее удобным и энергоэффективным домом круглый год. Его мирное расположение гарантирует конфиденциальность, в то время как отличные связи ставят вас рядом со всеми удобствами: 6 минут до Миджас Пуэбло, 15 минут до Фуэнхиролы и пляжа, 25 минут до международного аэропорта Малаги, 30 минут до города Марбеллы и Малага. Независимо от того, является ли эта недвижимость постоянным местом жительства, местом отдыха или инвестицией, она представляет собой уникальную возможность насладиться всеми преимуществами жизни на побережье Коста-дель-Соль.



## Характеристики:

### Функции

Покрытая терраса  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Wi-Fi  
Утилита  
Барбекю  
Подвал  
Волоконно -оптика

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Страна  
Сад  
Бассейн  
Двор

### Бассейн

Частный  
**Сад**  
Частный  
Легкое обслуживание

### Коммунальные услуги

Электричество  
Питьевая вода  
Телефон  
Фотоэлектрические солнечные панели  
Солнечная вода отопление

### Ориентация

Север  
Восток  
Юг  
Западный  
Юго -Восток  
Юго -запад

### Параметр

Урбанизация  
Горный Пуэбло

### Мебель

Полностью меблирован  
**Безопасность**  
Система тревоги  
Входчик телефона  
Безопасный

### Категория

Перепродажа

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер  
Камин  
Центральное отопление  
U/F отопление  
U/f/h ванные комнаты

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен  
**Стоянка**  
Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного