



## Villa - Chalet en venta en Valtocado, Mijas Pueblo

1.395.000 €

Referencia: R5153533    Dormitorios: 3    Baños: 3    Terreno: 1.360m<sup>2</sup>    Construido: 270m<sup>2</sup>    Terraza: 50m<sup>2</sup>







## Costa del Sol, Valtocado (Mijas Pueblo)

Encantadora villa moderna con vistas panorámicas en Valtocado, Mijas Pueblo Ubicadas en las tranquilas colinas de Valtocado, a pocos minutos del pintoresco pueblo de Mijas Pueblo, esta villa bellamente diseñada ofrece paz, privacidad y vistas radicales de las montañas Mijas, Marbella y el mar Mediterráneo. Construido en una trama de 1.360 m<sup>2</sup> y que abarca 265 m<sup>2</sup>, la propiedad está cuidadosamente diseñada con comodidad y estilo en mente. Cuenta con 3 habitaciones espaciales, 2 baños completos, un inodoro de huéspedes y áreas de estar brillantes de planta abierta que se conectan perfectamente al aire libre. La villa se divide en dos alas distintas: Sala de estar principal: un amplio salón y comedor abierto a un gran porche y la piscina privada, creando un espacio ideal para entretenerse y relajarse. Arriba, la suite principal cuenta con un vestidor, baño en suite y una terraza privada con impresionantes vistas a la montaña. West Wing: Dos habitaciones adicionales comparten un baño completo, ofreciendo comodidad y privacidad para familiares o invitados. Características clave: Jardín botánico de bajo mantenimiento Garaje interior para 2 autos más estacionamiento al aire libre para 3 Aire acondicionado central con sistema aerotérmico para calefacción/enfriamiento Calefacción por suelo radiante en toda la casa Paneles fotovoltaicos para una excelente eficiencia energética La villa combina el diseño moderno con sostenibilidad, lo que lo convierte en un hogar cómodo y eficiente en la energía durante todo el año. Su ubicación pacífica garantiza la privacidad, mientras que las excelentes conexiones le ubican cerca de todas las comodidades: 6 minutos a Mijas Pueblo 15 minutos a Fuengirola y la playa 25 minutos al aeropuerto internacional de Málaga 30 minutos para la ciudad de Marbella y Málaga Ya sea como residencia permanente, retiro de vacaciones o inversión, esta propiedad es una oportunidad única para disfrutar de lo mejor de Costa del Sol Living.



## Características:

### Características

Terraza  
Terraza  
Trastero  
Baño privado  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados  
Wifi  
Sala de servicios  
Barbacoa  
Sótano  
Fibra óptica

### Vistas

Mar  
Montaña  
Vistas Panorámicas  
País  
Jardín  
Piscina  
Patio

### Piscina

Piscina Privada

### Jardín

Jardín Privado  
Mantenimiento fácil

### Servicios Públicos

Electricidad  
Agua potable  
Teléfono  
Paneles solares fotovoltaicos  
Calefacción de agua solar

### Orientación

Norte  
Este  
Sur  
Oeste  
Sudeste  
Suroeste

### Posición

Urbanización  
Pueblo de montaña

### Muebles

Completamente Amueblada

### Seguridad

Sistema de alarma  
Teléfono de entrada  
Caja fuerte

### Categoría

Reventa

### Climatización

Aire acondicionado  
Fría de aire acondicionado  
A/C caliente  
Hogar  
Calefacción central  
U/F Calefacción  
Baños u/f/h

### Estado

Excelente

### Cocina

Cocina Equipada

### Aparcamiento

Cochera  
Párking Privado  
Párking Cubierto  
More Than One