



## Apartamento Planta Baja en venta en Jardines de la Noria, La Cala de Mijas

**429.950 €**

Referencia: R5161324 Dormitorios: 2 Baños: 2 Construido: 85m<sup>2</sup> Terraza: 59m<sup>2</sup>





## Costa del Sol, La Cala de Mijas

Precioso Apartamento con Jardín en Jardines de la Noria, La Cala de Mijas Bienvenido a este apartamento con jardín bellamente presentado en Jardines de la Noria, uno de los desarrollos residenciales más solicitados en La Cala de Mijas. Perfectamente ubicada a pocos pasos del encantador centro del pueblo y sus playas de arena, esta casa ofrece el equilibrio ideal entre comodidad y tranquilidad. Situado en la planta baja sin escalones, el apartamento cuenta con una terraza ampliada y un jardín privado que duplica con creces el espacio habitable al aire libre. La terraza cubierta cuenta con elegantes cortinas de vidrio, creando un área acogedora para disfrutar del aire libre incluso en los meses más fríos, mientras que el soleado jardín ofrece un amplio espacio para descansar e incluso espacio para instalar un jacuzzi si lo desea. En el interior, la propiedad está impecablemente presentada y amueblada con buen gusto. La amplia sala de estar y el comedor ofrecen mucho espacio para relajarse y entretenerte, mientras que la cocina independiente totalmente equipada y el lavadero brindan una excelente funcionalidad para la vida diaria. El dormitorio principal incluye un baño en suite con acabados en mármol crema, y el dormitorio de invitados cuenta con un segundo baño completo. Las características adicionales incluyen aire acondicionado frío y calor por conductos, aparcamiento subterráneo y trastero. Jardines de la Noria es un complejo bellamente mantenido con exuberantes jardines tropicales, senderos bordeados de palmeras y una encantadora piscina comunitaria con piscina infantil separada. Ven y ve esta impresionante propiedad: ¡no te decepcionarás!



## Características:

<b>Características</b>	<b>Orientación</b>	<b>Climatización</b>
Terraza	Sur	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		Baños u/f/h
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Fibra óptica		
<b>Vistas</b>	<b>Posición</b>	<b>Estado</b>
Jardín	Cerca del golf	Excelente
	Urbanización	
	Cerca del mar	
	Cerca de las tiendas	
	Cerca de las escuelas	
<b>Piscina</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
Piscina para niños		
<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado		
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>	<b>Calificación energética</b>
Electricidad	Casas de vacaciones	D
Agua potable	Reventa	
<b>CO2 Emission Rating</b>		
E		