



## Полуотдельный дом для продажи в Сан-Хавьер, Нуэва Андалусия, Марбелья

Ссылка: R5161273   спальни: 4   ванная комната: 2   Размер сборки: 215m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Нуэва Андалусия

Очаровательный полуоткрытый дом в Сан-Хавьер, Нуэва Андалусия Погрузитесь в комфорт и элегантность этого прекрасного полуоткрытого дома, расположенного в эксклюзивном Сан-Хавьер, Нуэва Андалусия Яркий, стильный и полный тепла, он предлагает уютные помещения, которые приглашают вас расслабиться и наслаждаться качественным семейным временем. Просторная гостиная и столовая с натуральным паркетным полом и полуоборудованным независимым кухонным дизайном и функциональностью, в то время как мраморная отделка добавляет оттенка вневременной изощренности. Кухня открывается непосредственно на коммунальный бассейн и красиво поддерживался сады, создавая безмятежное и привлекательное соединение на открытом воздухе - идеально подходит для семейной жизни или развлечения. Эта собственность предоставляет уникальную возможность насладиться конфиденциальностью, безопасностью и превосходным качеством жизни в одном из самых востребованных жилых районов Марбельи. Основные особенности: Частный гараж для 2 покрытых автомобилей + 1 открытое пространство Независимый вход от экстерьера Общий бассейн и пышные ландшафтные сады 4 спальни с установленными шкафами 2 полностью отремонтированные ванные комнаты с современным дизайном Просторная гостиная с натуральным паркетом Независимая, полуоборудованная кухня с прямым доступом к бассейну Горячий и холодный кондиционер в главных комнатах Макет: Полуподвал: Щедрая зона приема Большая спальня с облегающим гардеробом Естественный свет через наружные окна Первый этаж: Яркая гостиная с натуральным деревянным паркетом Общие зоны с элегантным травертиновым мрамором Отдельная полуоборудованная кухня и зона прачечной Прямой доступ к коммунальному бассейну и садам Второй этаж: Коридор с дополнительным хранением Master Suite с отремонтированной ванной комнатой Три спальни с облегающими шкафами и естественным светом (вид на фасад и бассейн) Вторая отремонтированная ванная комната Сообщество и окружение: Безопасное закрытое сообщество всего 10 домов Солнечный бассейн почти весь день Безусловно поддерживаемые сады Спокойная среда с большинством международных жителей Мирный жилой анклав - идеально подходит для семей, ищущих комфорт, безопасность и спокойный образ жизни, не жертвуя доступом к удобствам и зеленым пространствам. Этот дом источает персонажа, готов к переезду и предлагает отличный потенциал, чтобы адаптировать его к вашему личному стилю. Не упустите эту возможность жить в самом тихом и очаровательном углу Нуэва Андалусия!



## Характеристики:

### Функции

Ванная комната  
Мраморные полы  
Двойное остекление  
Утилита  
Деревянный пол

### Виды

Гора  
Сад  
Улица

### Бассейн

Коммунальный

### Сад

Коммунальный

### Коммунальные услуги

Электричество

Питьевая вода

Газ

### Ориентация

Восток  
Западный

### Параметр

Рядом с гольфом  
Урбанизация  
Рядом с школами  
Рядом с лесом

### Мебель

Не меблировано

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Климат -контроль

Кондиционер  
Холодный А/С  
Горячий кондиционер

### Состояние

Хороший

### Кухня

Частично установлен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый