



Semi-Vrijstaande Villa te koop in San Javier, Nueva Andalucía, Marbella

645.000 €

Referentie: R5161273 Slaapkamers: 4 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 215m²





Costa del Sol, Nueva Andalucía

Charmant semi-vrijstaand huis in San Javier, Nueva Andalucía Dompel jezelf onder in het comfort en de elegantie van dit prachtige semi-vrijstaande huis in de exclusieve conjunto San Javier, Nueva Andalucía. Helder, stijlvol en vol warmte, het biedt gezellige ruimtes die u uitnodigen om te ontspannen en te genieten van kwaliteitsfamilie. De ruime woon- en eetkamer met natuurlijke parketvloeren en de semi-uitgeruste onafhankelijke keukencombinatie-ontwerp en functionaliteit, terwijl marmerafwerkingen een vleugje tijdloze verfijning toevoegen. De keuken opent rechtstreeks op het gemeenschappelijke zwembad en prachtig onderhouden tuinen, creëert een serene en uitnodigende buitenverbinding - perfect voor gezinswonen of vermakelijk. Deze woning biedt een unieke kans om te genieten van privacy, beveiliging en een superieure levenskwaliteit in een van de meest gewilde woonwijken van Marbella. Hoofdkenmerken: Private Garage voor 2 overdekte auto's + 1 onbedekte ruimte Onafhankelijke ingang vanaf de buitenkant Gemeenschappelijk zwembad en weelderige aangelegde tuinen 4 slaapkamers met gepaste kasten 2 volledig gerenoveerde badkamers met modern design Ruime woonkamer met natuurlijke parketvloer Onafhankelijke, semi-uitgeruste keuken met directe toegang tot het zwembad Warme en koude airconditioning in grote kamers Lay -out: Semi-kandidaat: Royaal ontvangstgebied Grote slaapkamer met een ingerichte garderobe Natuurlijk licht door buitenramen Eerste verdieping: Bright Living Dining Room met natuurlijke houten parketvloer Gemeenschappelijke ruimtes met elegant travertijn marmer Afzonderlijke semi-uitgeruste keuken en wasruimte Directe toegang tot het gemeenschappelijke zwembad en de tuinen Tweede verdieping: Gang met extra opslag Master Suite met gerenoveerde en-suite badkamer Drie slaapkamers met gepaste kasten en natuurlijk licht (uitzicht op gevel en zwembad) Tweede gerenoveerde badkamer Gemeenschap en omgeving: Beveiligde gated community van slechts 10 huizen Zonnig zwembadgebied bijna de hele dag Onberispelijk onderhouden tuinen Rustige omgeving met een meerderheid van de internationale inwoners Een rustige residentiële enclave - ideaal voor gezinnen die comfort, veiligheid en een ontspannen levensstijl zoeken, zonder toegang tot voorzieningen en groene ruimtes op te offeren. Dit huis straalt het karakter uit, is klaar om in te gaan en biedt een uitstekend potentieel om het aan te passen aan uw persoonlijke stijl. Mis deze kans niet om in de stilste en meest charmante hoek van Nueva Andalucía te wonen!



Kenmerken:

Extra's

Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Bijkeuken
Houten vloeren

Uitzicht

Berg
Tuin
Straat

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Gas

Zonorientatie

Oosten
West

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij scholen
Dicht bij bos

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed

Keuken

Gedeeltelijk gepast

Parkeergelegenheid

Garage
Privé
Bedekt