



Lejlighed i midten etage til salg i Capanes del Golf, Benahavís

559.000 €

Reference: R5158861 Soveværelser: 2 Badeværelser: 2 Byg Størrelse: 117m² Terrasse: 46m²





Costa del Sol, Benahavís

Elegant 2-værelses lejlighed til salg i Capanes del Golf – hvor ro møder sofistikering Denne smukt indrettede 2-værelses havelejlighed er beliggende i Capanes del Golf, et prestigefyldt lukket område nær den charmerende landsby Benahavís. Indrammet af golfbanen El Higueral og omgivet af majestætisk udsigt over bjergene, tilbyder den en ideel kombination af naturlig skønhed, privatliv og raffineret livsstil - alt sammen kun en kort køretur fra Marbella, San Pedro de Alcántara og Middelhavskysten. Ved indgangen bydes du velkommen af en elegant entré, der fører ind til en lys og rummelig opholds- og spisestue med et halvåbent, moderne køkken. Stuen forbinder problemfrit med en stor terrasse og de smukt anlagte haver - de perfekte rammer for udendørs spising, solbadning eller blot afslapning, mens du nyder de fredfyldte omgivelser. Begge soveværelser er generøse i størrelse, hver med store indbyggede skabe og adgang til private balkoner, der oversvømmer interiøret med naturligt lys. Mastersuiten har sit eget en-suite badeværelse, hvilket skaber et komfortabelt og privat tilflugtssted. Dette hjem er designet til en ubesværet, afslappet bolig - hvad enten det er som permanent bolig, en stilfuld ferietur eller en lejeinvestering med højt afkast. Livet i Capanes del Golf Beboere i Capanes del Golf nyder en livsstilsstil i resort-stil med exceptionelle faciliteter på stedet, herunder: 24-timers sikkerhed Fem udendørs swimmingpools, inklusive en spektakulær pool i lagunestil med indgang i strandstil En opvarmet indendørs pool Fuldt udstyret fitnessrum, sauna og spa 50.000 m² smukt anlagte haver med vandrestier, træbroer, kunstige floder og rolige vandfald Samfundet er roligt, sikkert og upåklageligt vedligeholdt og tilbyder en følelse af fred og eksklusivitet. Beliggende kun 5 minutter fra den maleriske landsby Benahavís - kendt for sin gastronomi - og inden for rækkevidde af Marbella, Puerto Banús og top internationale skoler, balancerer denne beliggenhed perfekt bekvemmelighed med naturens ro. Ejendomsoplysninger: Senge: 2 | Bade: 2 | Boligareal: 117 m² | Terrasser: 46 m² | Orientering: Vest 5 fælles swimmingpools + 1 opvarmet indendørs pool Privat underjordisk parkeringsplads + depotrum Byggeår: 2007 Afstande: Lufthavn: 45 min kørsel - Benahavís landsby: 5 min - Puerto Banús: 12 min kørsel - Golfbane: Frontline - Strand: 7 min kørsel - Faciliteter, barer og restauranter: 5 min kørsel - Offentlig transport: 5 min kørsel Ejendomsmarkedet på Costa del Sol er rødglødende lige nu - gode ejendomme sælges hurtigt! Hvis denne lejlighed passer til dit budget og livsstil, anbefaler vi at kontakte os hurtigst muligt for at undgå skuffelse. Vores team arbejder flittigt for at sikre, at alle beskrivelser og priser er nøjagtige og opdaterede. De afgivne oplysninger er dog med forbehold for fejl, udeladelser og prisændringer, eller at ejendommen sælges eller trækkes tilbage fra markedet.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
Privat terrasse
Satellit -tv
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Gymnastiksal
Jacuzzi
Fiberoptik

Synspunkter

Have
Pool
Golf

Pool

Kommunal
Opvarmet
Indendørs
Børns pool

Have

Anlæg

Kategori

Golf
Luksus

Orientering

Sydvest

Indstilling

Tæt på golf
Tæt på byen
Tæt på skoler
Frontline Golf

Møbel

Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Energi rating

C

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition
U/f/h badeværelser

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Privat

CO2 -emissionsklassificering

C