



# Полуотдельный дом для продажи в Benalmádena, Бенальмадена

749 000 €

Ссылка: R5158900 спальни: 5 ванная комната: 3 Размер сборки: 315m<sup>2</sup> терраса: 102m<sup>2</sup>





## Коста дель Соль, Benalmádena

Beautiful Semi-Detached Villa in Excellent Condition – 325 m<sup>2</sup> Built

This stunning villa offers space, comfort, and an unbeatable location:

- Ground floor: large, well-kept garden with fruit trees, barbecue area and space for a swimming pool; utility room, fully equipped kitchen with top-quality finishes, spacious bathroom with shower, dining room with fireplace and a bright living room.
- First floor: 5 double bedrooms and 2 bathrooms (one en suite).
- Top floor: rooftop terrace with spectacular panoramic sea views.
- Basement: garage for 4 cars, additional utility room, 100 L electric water heater and 1000 L diesel tank.

Key features:

- ✓ Air conditioning throughout the house
- ✓ Complete renovation in 2010 (bathrooms, kitchen, Climalit windows)
- ✓ Gres flooring and natural stone bathrooms
- ✓ South, west and east orientation: sunlight all day long

Prime location:

- Supermarkets (DIA, Mercadona) and pharmacies just steps away
- Schools and institutes only 1 minute walking distance
- Public transport: Cercanías train station + several bus stops nearby
- Beach only 15 minutes on foot!

🏡 A dream home ready to move into.



## Характеристики:

### Функции

Рядом с транспортом  
Частная терраса  
Хранилище  
Ванная комната  
Двойное остекление  
Приспособленные шкафы  
Солярий  
Утилита  
Барбекю  
Доступ для людей с  
уменьшенной мобильностью

### Виды

Море  
Гора  
Панорамный  
Сад  
Улица

### Бассейн

Комната для бассейна

### Сад

Частный

### Категория

Праздничные дома  
Инвестиции  
Торговаться  
Пляж

### Ориентация

Восток  
Юг  
Западный

### Параметр

Пляжный  
Рядом с школами  
Город

### Мебель

Полностью меблирован

### Безопасность

Закрытый комплекс  
Система тревоги

### Климат - контроль

Кондиционер

### Состояние

Отличный

### Кухня

Полностью оснащен

### Стоянка

Гараж  
Частный  
Покрытый  
Более одного