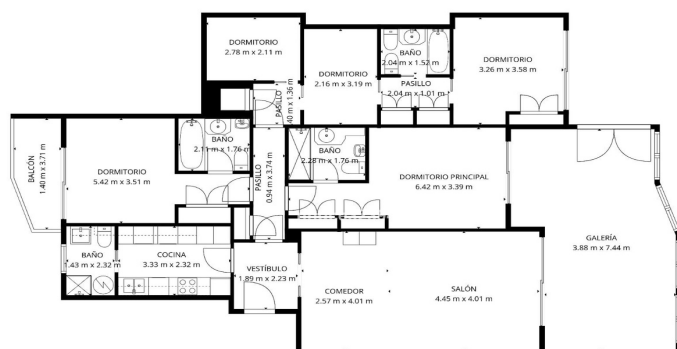


Begane grond appartement te koop in Guadalmina Baja, Marbella West

779.900 €

Referentie: R5148277 Slaapkamers: 5 Badkamers: 4 Plotgrootte: 55m² Perceelgrootte: 183m² Terras: 1m²



Total GLA: 136 m2 | Total: 174 m2
Planta baja: 136 m2 (Áreas excluidas 38 m2)

Planta baja: 136 m² (Áreas excluidas 38 m²)





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luxueus Golf- en Strandresort in Guadalmina Baja Op slechts 5 minuten van Puerto Banús, ontdek de belichaming van mediterrane elegantie in dit ruime 5-slaapkamer, 4-badkamer resort, perfect gelegen tussen de golfbaan en het strand in het prestigieuze Guadalmina Baja. Deze instapklare gelijkvloerse woning biedt het ultieme lifestyle appartement, dat verfijning combineert met comfort. Geniet van een privé omheinde tuin van 55 m² en een elegante marmeren patio van 40 m², die extra buitenruimte biedt om te ontspannen of gasten te ontvangen, met panoramisch uitzicht op het golfveld en het iconische La Concha-gebergte op de achtergrond. Binnen beschikt het appartement over lichte, luchtige interieurs, een ruime woonkamer en tijdloze marmeren vloeren in het hele appartement. Het flexibele ontwerp van de begane grond biedt extra kamers die kunnen worden aangepast aan jouw levensstijl – of het nu gaat om een kinderkamer, een luxe inloopkast, een privé kantoor of gastenverblijven (zoals weergegeven in foto's 22-24 voor de ruimte-opties). Drie van de ensuite slaapkamers openen direct naar privé terrassen, elk met een eigen badkamer, wat zorgt voor een naadloze binnen-buiten ervaring. Twee andere veelzijdige kamers verhogen de flexibiliteit van dit prachtige huis. Deze prachtig onderhouden woning biedt: Garage en berging voor extra gemak en opslag 24/7 beveiliging met een bewaker ter plaatse, beveiligingscamera's en alarmsysteem voor totale gemoedsrust Twee gemeenschappelijke zwembaden omringd door weelderige tuinen voor een resort-achtige levensstijl Slechts een paar stappen van het strand, met een combinatie van uitzicht op de golfbaan, de zee en de bergen op één prime locatie Of het nu als permanente woning, een lock-up-and-go vakantiehuis of een serene mediterrane retraite is, deze woning biedt luxe, veiligheid en een levensstijl zonder compromissen.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Speelruimte
Gastappartement
Gasthuis
Bijkeuken
Barbecu
Nabij moskee
Personeelsaccommodatie
Nabij de kerk
Glasvezel
Toegang voor mensen met verminderde mobiliteit

Uitzicht

Berg
Panoramisch
Land
Tuin
Golf
Binnenplaats

Zwembad

Gemeenschappelijk

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Aangelegd
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water

Zonorientatie

Oosten

Ligging

Strand
Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen
Voorsteden
Dorp

Meubilering

Volledig ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
24 -uurs beveiliging
Elektrische jaloezieën
Invoertelefoon

Categorie

Verminderd
Vakantiehuizen
Investering
Koopje

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Garage
Privé



Golf
Luxe
Wederverkoop
Modern