



Apartamento Planta Baja en venta en Guadalmina Baja, Marbella West

779.900 €

Referencia: R5148277 Dormitorios: 5 Baños: 4 Terreno: 55m² Construido: 183m² Terraza: 1m²





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Exclusivo Refugio de Lujo en la Playa y el Golf en Guadalmina Baja A solo 5 minutos de Puerto Banús, descubre la máxima expresión de la elegancia mediterránea en este amplio refugio de 5 dormitorios y 4 baños, perfectamente ubicado entre el campo de golf y la playa, en la prestigiosa zona de Guadalmina Baja. Esta residencia en planta baja, lista para entrar a vivir, ofrece el estilo de vida definitivo, combinando sofisticación y confort. Disfruta de un jardín privado cerrado de 55 m² y una elegante terraza de mármol de 40m², que brindan espacio exterior adicional para relajarse o recibir invitados, con vistas panorámicas en primera línea al campo de golf y la emblemática montaña de La Concha como telón de fondo. En el interior, el apartamento cuenta con espacios luminosos y aireados, un amplio salón y suelos de mármol atemporales en toda la vivienda. El diseño flexible de la planta baja incluye estancias adicionales que pueden adaptarse a tu estilo de vida: ya sea como cuarto de bebé, vestidor de lujo, despacho privado o suites para invitados (como se muestra en las fotos 22-24). Tres de los dormitorios en suite se abren directamente a terrazas privadas, cada uno con su propio baño, ofreciendo una experiencia de vida interior-exterior sin interrupciones. Dos estancias adicionales aportan aún más versatilidad a esta impresionante propiedad. Esta vivienda, impecablemente cuidada, incluye: Plaza de garaje y trastero para mayor comodidad y almacenamiento Seguridad 24/7 con acceso cerrado, vigilante en el lugar, cámaras de seguridad y sistema de alarma para total tranquilidad Dos piscinas comunitarias rodeadas de jardines tropicales para un estilo de vida tipo resort A solo pasos de la playa, combinando vistas al golf, al mar y a la montaña en una ubicación privilegiada Ya sea como residencia habitual, segunda vivienda de fácil mantenimiento, o refugio mediterráneo de tranquilidad, esta propiedad ofrece lujo, seguridad y un estilo de vida sin concesiones.



Características:

Características	Orientación	Climatización
Terraza	Este	Aire acondicionado
Elevar		Fría de aire acondicionado
Transporte cercano		A/C caliente
Terraza		
Trastero		
Baño privado		
Piso de mármol		
Doble acristalamiento		
Armarios ajustados		
Wifi		
Sala de juegos		
Apartamento para invitados		
Casa de invitados		
Sala de servicios		
Barbacoa		
Cerca de la mezquita		
Alojamiento para el personal		
Cerca de la iglesia		
Fibra óptica		
Acceso para personas con movilidad reducida		
Vistas	Posición	Estado
Montaña	Junto a la playa	Excelente
Vistas Panorámicas	Cerca del golf	
País	Urbanización	
Jardín	Cerca del mar	
Golf	Cerca de las tiendas	
Patio	Cerca de la ciudad	
	Cerca de las escuelas	
	Suburbano	
	Aldea	
Piscina	Muebles	Cocina
Comunal	Completamente Amueblada	Cocina Equipada
	Opcional	
Jardín	Seguridad	Aparcamiento
Comunal	Complejo cerrado	Párking Subterráneo
Jardín Privado	Seguridad de 24 horas	Cochera
Ajardinado	Persianas	Párking Privado
Mantenimiento fácil	Teléfono de entrada	
Servicios Públicos	Categoría	
Electricidad	Reducido	
Agua potable	Casas de vacaciones	
	Inversión	
	Negociar	



Golf
Lujo
Reventa
Contemporáneo