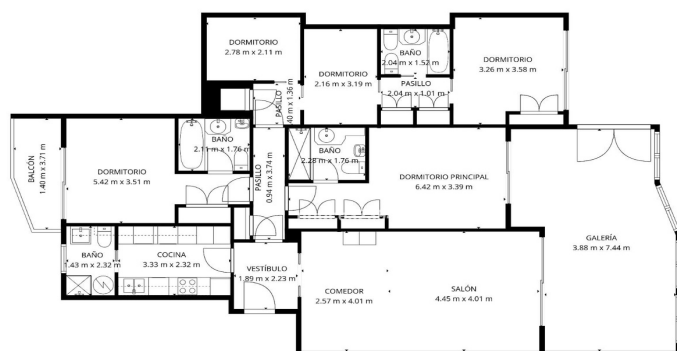


Lejlighed i stueetagen til salg i Guadalmina Baja, Marbella West

779.900 €

Reference: R5148277 Soveværelser: 5 Badeværelser: 4 Grundstørrelse: 55m² Byg Størrelse: 183m² Terrasse: 1m²



Total GLA: 136 m2 | Total: 174 m2
 Planta baja: 136 m2 (Áreas excluidas 38 m2)





Costa del Sol, San Pedro de Alcántara

Luksuriøs Golf- og Strandretreat i Guadalmina Baja Kun 5 minutter fra Puerto Banús, opdag indbegrebet af middelhavselegance i denne rummelige 5-soveværelses, 4-badeværelses retreat, perfekt placeret mellem golfbanen og stranden i den prestigefyldte Guadalmina Baja. Denne nøglefærdige stueetagebolig tilbyder den ultimative livsstilsoplevelse, der kombinerer sofistikation med komfort. Nyd en privat, indhegnet have på 55 m² og en elegant marmorpati på 40 m², der giver ekstra udendørs opholdsplads til afslapning eller underholdning, med panoramisk udsigt over golfbanen og det ikoniske La Concha-bjerg i baggrunden. Indvendigt byder lejligheden på lyse, luftige rum, en rummelig stue og tidløse marmorgulve i hele boligen. Den fleksible design af stueetagen rummer ekstra værelser, der kan tilpasses din livsstil – hvad enten det er som børneværelse, luksuriøst walk-in closet, privat kontor eller gæsteværelser (som vist på billederne 22-24 som muligheder for rummet). Tre af soveværelserne med eget badeværelse åbner direkte ud til private terrasser, hver med eget badeværelse, hvilket giver en problemfri indendørs-udendørs livsstil. To andre alsidige værelser øger fleksibiliteten i dette imponerende hjem. Denne smukt vedligeholdte bolig omfatter: Garage og opbevaringsrum for ekstra bekvemmelighed og opbevaring 24/7 sikkerhed med vagt på stedet, sikkerhedskameraer og alarmsystem for total ro i sindet To fælles swimmingpools omgivet af frodige haver for en resort-lignende livsstil Kun få skridt fra stranden, der kombinerer golf-, hav- og bjergudsigt på én førsteklasses adresse Uanset om det er som helårsbolig, en lock-up-and-go sommerbolig eller et roligt middelhavsoase, tilbyder denne bolig luksus, sikkerhed og livsstil uden kompromis.



Funktioner:

Funktioner

Dækket terrasse
Elevator
I nærheden af transport
Privat terrasse
Opbevaringsrum
Ensuite badeværelse
Marmorgulve
Dobbeltvindue
Monterede garderober
Wifi
Spillelokale
Gæstelejlighed
Guest House
Værktøjsrum
Grill
I nærheden af moskeen
Personale indkvartering
I nærheden af kirken
Fiberoptik
Adgang for mennesker med reduceret mobilitet

Synspunkter

Bjerg
Panoramisk
Land
Have
Golf
Gårdsplads

Pool

Kommunal

Have

Kommunal
Privat
Anlæg
Nem vedligeholdelse

Hjælpeprogrammer

Elektricitet
Drikkeligt vand

Orientering

Øst

Indstilling

Strandside
Tæt på golf
Urbanisering
Tæt på havet
Tæt på butikker
Tæt på byen
Tæt på skoler
Forstæder
Landsby

Møbel

Fuldt møbleret
Valgfri

Sikkerhed

Gated kompleks
24 timers sikkerhed
Elektriske persienner
Indgangstelefon

Kategori

Reduceret
Holiday Homes
Investering
Godt køb

Klimakontrol

Aircondition
Kold aircondition
Varm aircondition

Tilstand

Fremragende

Køkken

Fuldt monteret

Parkering

Underjordisk
Garage
Privat



Golf
Luksus
Videresalg
Moderne