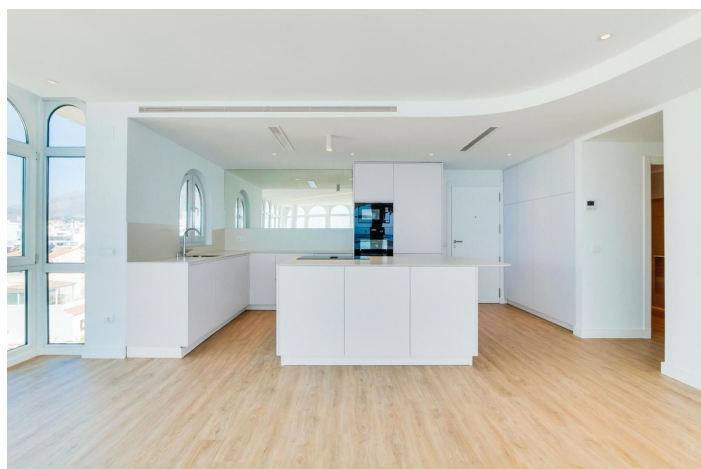




## Ático en venta en Casco antiguo de Estepona

1.250.000 €

Referencia: R5159074    Dormitorios: 3    Baños: 2    Construido: 123m<sup>2</sup>    Terraza: 12m<sup>2</sup>





---

## Costa del Sol, Estepona

Impresionante apartamento en primera línea de playa, totalmente renovado, en venta en el corazón del encantador casco antiguo de Estepona, que ofrece impresionantes vistas panorámicas al mar y una orientación privilegiada hacia el sur. Bellamente presentada, esta espaciosa casa de tres dormitorios combina un elegante diseño contemporáneo con acabados de primera calidad. La sala de estar de planta abierta cuenta con una elegante cocina equipada con electrodomésticos Electrolux de primera calidad, que se conecta perfectamente con una generosa terraza con vistas a la playa de La Rada, perfecta para relajarse o entretenerse con el sonido de las olas como telón de fondo. La suite principal impresiona con su lujoso cuarto de baño, amplio vestidor y acceso directo a la terraza. Ambos dormitorios adicionales disfrutan de magníficas vistas al mar y comparten un elegante segundo baño. Las características adicionales incluyen aire acondicionado por conductos con controles específicos de la habitación, ventanas de PVC de doble acristalamiento del suelo al techo que garantizan abundante luz natural y eficiencia térmica, y una gran plaza de aparcamiento subterráneo privado. Idealmente ubicada a solo unos pasos de restaurantes, boutiques, escuelas y transporte público, esta propiedad excepcional ofrece la rara combinación de vida frente al mar y conveniencia urbana: una verdadera joya en una de las direcciones más solicitadas de Estepona.



## Características:

### Características

Elevar  
Transporte cercano  
Doble acristalamiento  
Armarios ajustados

### Vistas

Mar

### Orientación

Sur

### Climatización

Aire acondicionado

### Posición

Junto a la playa  
Cerca del puerto  
Cerca del mar  
Cerca de las tiendas  
Cerca de la ciudad  
Cerca de las escuelas  
Frente a la playa

### Estado

Excelente  
Reformado Recientemente

### Muebles

Sin Amueblar

### Categoría

Frente a la playa

### Cocina

Ciclo de cocina

### Aparcamiento

Comunal