



Begane grond appartement te koop in Pinogolf de Don Carlos, Elviria, Marbella Oost

425.000 €

Referentie: R5145922 Slaapkamers: 2 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 105m² Terras: 32m²





Costa del Sol, Elviria

Appartement op de begane grond in Pinogolf de Don Carlos - Elviria, Marbella Oost Mooi en ruim gelijkvloers appartement op het westen gelegen in de gewilde gated community van Pinogolf de Don Carlos, in Elviria, Marbella Oost. De woning bestaat uit twee slaapkamers en twee badkamers, waaronder een hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer, een volledig ingerichte keuken en een lichte woon-eetkamer die uitkomt op een mooi terras met een eigen tuin. Vanaf hier heeft u directe toegang tot het grote gemeenschappelijke zwembad, omgeven door prachtig onderhouden tuinen. Extra functies zijn onder meer airconditioning, een eigen ondergrondse parkeergarage en een rustige omgeving, ideaal voor zowel ontspanning als buitenleven. De toplocatie maakt deze woning bijzonder aantrekkelijk - op loopafstand van winkels, supermarkten, restaurants en enkele van de beste zandstranden van Marbella, de thuisbasis van Nikki Beach en andere gerenommeerde strandclubs. Een veilige investeringsmogelijkheid met een hoog verhuurpotentieel, aangezien het pand al een toeristenvergunning heeft, waardoor het perfect is als vakantiehuis en als winstgevend verhuurobject.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Satelliet -tv
Opslagruimte
Ensuite badkamer
Marmeren vloeren
Dubbele beglazing
Gemonteerde kasten
Wifi
Hoffelijkheidsbuss
Glasvezel

Uitzicht

Tuin
Pool

Zwembad

Gemeenschappelijk
Kinderen zwembad

Tuin

Gemeenschappelijk
Privé
Gemakkelijk onderhoud

Voorzieningen

Elektriciteit
Drinkbaar water
Telefoon

Zonorientatie

West

Ligging

Dicht bij golf
Verstedelijking
Dicht bij zee
Dicht bij winkels

Meubilering

Niet ingericht

Beveiliging

Gated Complex
Invoertelefoon

Categorie

Wederverkoop

Klimaatbeheersing

Airconditioning
Koud A/C
Hete a/c

Huidige Staat

Goed
Renovatie vereist

Keuken

Volledig passend

Parkeergelegenheid

Ondergronds
Privé