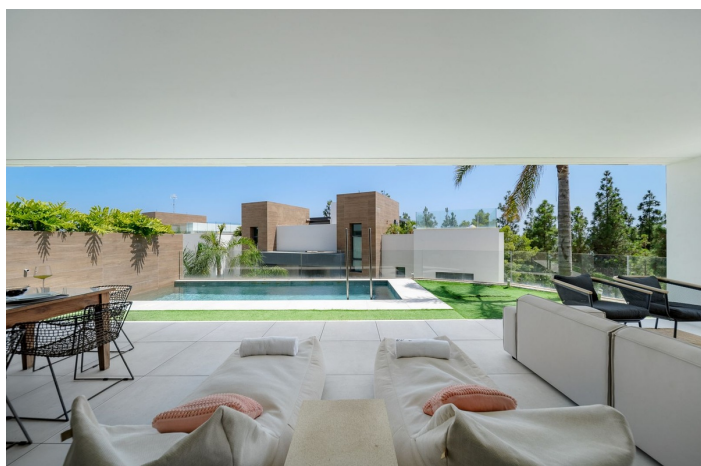




Duplex te koop in Artola Homes, Artola Alta, Cabopino Golf, Marbella Oost

995.000 €

Referentie: R5156797 Slaapkamers: 3 Badkamers: 2 Perceelgrootte: 175m² Terras: 44m²





Costa del Sol, Cabopino

Elegante duplex op het zuiden met privézwembad in Artola Homes, Artola Alta, Cabopino Golf, Marbella East Genesteld in de exclusieve omheinde enclave van Artola Homes in Artola Alta, combineert deze elegante duplex op het zuiden op harmonieuze wijze moderne verfijning met de serene essentie van het leven aan de kust. Het ligt op slechts een korte wandeling van de mooiste stranden van Marbella en biedt een naadloze mix van privacy, comfort en mediterrane charme. De lichte open woonkamer verwelkomt u met kamerhoge ramen die het interieur in natuurlijk licht laten baden en moeiteloos uitkomen op een ruim terras. Hier creëren een privézwembad en een gasbarbecue de perfecte setting om buiten te dineren, te entertainen of te ontspannen onder de Andalusische zon. Vloerverwarming zorgt voor comfort het hele jaar door, aangevuld met twee beveiligde ondergrondse parkeerplaatsen voor alledaags gemak. Het hoogste niveau beschikt over een rustige master suite met een inloopkast en een eigen badkamer, naast een tweede slaapkamer die uitkomt op een rustig tuinterras. Een tweede badkamer, aparte wasruimte en royale woon-eetruimte – afgewerkt met hoogwaardige materialen en verfijnde details – maken deze verdieping compleet. Het lagere niveau biedt uitzonderlijke veelzijdigheid, met een grote derde slaapkamer die een ruime suite kan blijven of kan worden opgedeeld in twee aparte kamers. De pre-installaties voor een extra badkamer zijn al aanwezig, waardoor maatwerk eenvoudig mogelijk is. Bewoners van Artola Homes genieten van een exclusieve resort-achtige omgeving met twee buitenzwembaden, een verwarmd binnenzwembad, een sauna, een fitnessruimte en een fulltime conciërgeservice. De ontwikkeling kijkt uit over Cabopino Golf en ligt in de buurt van gouden stranden, strandclubs en de levendige jachthaven van Cabopino. Of het nu gaat om een hoofdwoning of een vakantieverblijf, dit pand belichaamt verfijnd wonen in een van de meest gewilde omgevingen van Marbella East: een perfecte mix van elegantie, comfort en levensstijl.



Kenmerken:

Extra's

Overdekt terras
Tillen
Nabij transport
Privéterras
Marmeren vloeren
Gemonteerde kasten
Sportschool
Sauna
Bijkeuken
Houten vloeren
Barbecu

Uitzicht

Zee
Berg
Panoramisch
Tuin
Pool

Zwembad

Verwarmd
Binnen-
Privé

Tuin

Privé

Categorie

Luxe

Zonorientatie

Zuiden

Ligging

Dicht bij golf
Dicht bij de poort
Dicht bij zee
Dicht bij winkels
Dicht bij de stad
Dicht bij scholen

Meubilering

Volledig ingericht
Deels ingericht
Optioneel

Beveiliging

Gated Complex
Alarmsysteem
Invoertelefoon

Klimaatbeheersing

Airconditioning
U/F verwarming

Huidige Staat

Uitstekend

Keuken

Gedeeltelijk gepast
Keukenlounge

Parkeergelegenheid

Gemeenschappelijk
Meer dan één